



עיריית קרית מלאכי
מחלקת ההנדסה
הוועדה לתכנון ובניה



תאריך: 25/06/2012
ת. עברי: ה' תמוז תשע"ב

פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 201204

בתאריך: 02/02/2012 ט' שבט תשע"ב שעה 08:00

נכחו:

חברים:

- יו"ר הועדה וראש העיר
- מהנדס הועדה

מר מוטי מלכה
מר אהוד ענבר



עיריית קרית מלאכי

מחלקת ההנדסה

הוועדה לתכנון ובניה



תקציר נושאים לדיון

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תאור ישות	גו"ח	בעל עניין	ישוב	עמ'
1	בקשה להיתר	2011094	בניה חדשה	גוש : 2470 חלקה : 119 מגרש : 12 א' + ב	משה גירי נטלי	קרית מלאכי	4
2	בקשה להיתר	2012016	בניה חדשה	גוש : 301 חלקה : 142 מגרש : 2	ש.י. שפץ קבלני בנין בע"מ	קרית מלאכי	5
3	בקשה להיתר	2010079	בניה חדשה	גוש : 2411 חלקה : 37	עמותת " שלוה"	קרית מלאכי	6
4	בקשה לעבודה מצומצמת	2012017	מתקן פוטו וולטאי	גוש : 309 חלקה : 91 מגרש : 925	עיריית קרית מלאכי	קרית מלאכי	8
5	בקשה לעבודה מצומצמת	2012018	מתקן פוטו וולטאי	גוש : 2411 חלקה : 37	עיריית קרית מלאכי	קרית מלאכי	9
6	בקשה לעבודה מצומצמת	2012019	מתקן פוטו וולטאי	גוש : 2609 חלקה : 5	עיריית קרית מלאכי	קרית מלאכי	10
7	בקשה לעבודה מצומצמת	2012020	מתקן פוטו וולטאי	גוש : 2609 חלקה : 5	עיריית קרית מלאכי	קרית מלאכי	11
8	בקשה לעבודה מצומצמת	2012021	מתקן פוטו וולטאי	גוש : 2609 חלקה : 5	עיריית קרית מלאכי	קרית מלאכי	12
9	בקשה לעבודה מצומצמת	2012022	מתקן פוטו וולטאי	גוש : 2609 חלקה : 4	עיריית קרית מלאכי	קרית מלאכי	13
10	בקשה לעבודה מצומצמת	2012023	מתקן פוטו וולטאי	גוש : 2609 חלקה : 5	עיריית קרית מלאכי	קרית מלאכי	14
11	בקשה לעבודה מצומצמת	2012024	מתקן פוטו וולטאי	גוש : 2413 חלקה : 38 מגרש : 926	עיריית קרית מלאכי	קרית מלאכי	15
12	בקשה לעבודה מצומצמת	2012025	מתקן פוטו וולטאי	גוש : 2407 חלקה : 8	עיריית קרית מלאכי	קרית מלאכי	16
13	בקשה לעבודה מצומצמת	2012026	מתקן פוטו וולטאי	גוש : 309 חלקה : 91 מגרש : 921	עיריית קרית מלאכי	קרית מלאכי	17
14	בקשה לעבודה מצומצמת	2012027	מתקן פוטו וולטאי	גוש : 309 חלקה : 91 מגרש : 921	עיריית קרית מלאכי	קרית מלאכי	18
15	בקשה לעבודה מצומצמת	2012028	מתקן פוטו וולטאי	גוש : 2609 חלקה : 5	עיריית קרית מלאכי	קרית מלאכי	19
16	בקשה לעבודה מצומצמת	2012029	מתקן פוטו וולטאי	גוש : 2405 חלקה : 24	עיריית קרית מלאכי	קרית מלאכי	20



עיריית קרית מלאכי

מחלקת ההנדסה
הוועדה לתכנון ובניה



תקציר נושאים לדיון

עמ'	ישוב	בעל עניין	גו"ח	תאור ישות	מס' ישות	סוג ישות	סעיף
21	קרית מלאכי	עיריית קרית מלאכי	גוש : 2422 חלקה : 56 מגרש : 901	מתקן פוטו וולטאי	2012030	בקשה לעבודה מצומצמת	17
22	קרית מלאכי	נווה צדק	גוש : 2930 חלקה : 78 מגרש : 220	בניה חדשה	2012031	בקשה להיתר	18



עיריית קרית מלאכי

מחלקת ההנדסה

הוועדה לתכנון ובניה



128003 תיק בניין:	בקשה להיתר: 2011094	סעיף 1
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 201204 תאריך: 02/02/2012		

בעלי עניין

מבקש

משה גיורי נטלי

בעל הזכות בנכס

מינהל מקרקעי ישראל, רח' יפו 216 ירושלים

עורך

ינקו יעקב

מתכנן שלד הבנין

ריסין דניאל

כתובת:

מצדה 10, שכונה: המייסדים

גוש וחלקה:

גוש: 2470 חלקה: 119 מגרש: 12 א' + ב

תאור הבקשה: בניה חדשה

מהות הבקשה

הקמת יחיד אחת בשתי קומות במגרש דו משפחתי

מהלך דיון

אהוד ענבר - מהנדס העיר מציג הבקשה בפני יו"ר הוועדה וממליץ לאשר.
מוטי מלכה - יו"ר הוועדה ע"פ המלצת מהנדס העיר הבקשה מאושרת.

החלטות

החלטה לאשר בתנאים

גליון דרישות

- הגשת מפת מודד מוסמך לאחר ביצוע - מצב קיים
- אישור מודד מוסמך
- אישור מחלקת תברואה



עיריית קרית מלאכי

מחלקת ההנדסה

הוועדה לתכנון ובניה



910300	תיק בניין:	2012016	בקשה להיתר:	2	סעיף
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 201204 תאריך: 02/02/2012					

בעלי עניין

מבקש

ש.י. שפץ קבלני בנין בע"מ

בעל הזכות בנכס

מינהל מקרקעי ישראל, רח' יפו 216 ירושלים

עורך

וולטר שיינקמן

מתכנן שלד הבנין

אחווה רפי

כתובת:

הרב אבן חצירא 3, שכונה: השכונה הצפונית-יגאל אלון

גוש וחלקה:

גוש: 301 חלקה: 142 מגרש: 2

תוכניות:

2064/מק/18

יעוד:

מתקני הנדסה

תאור הבקשה: בניה חדשה

מהות הבקשה

בקשה להריסת גדר קיימת והקמת גדר חדשה במתחם בריכת מים רח' אבו חצירה

מהלך דיון

אהוד ענבר - מהנדס העיר מציג הבקשה בפני יו"ר הוועדה וממליץ לאשר.
מוטי מלכה - יו"ר הוועדה ע"פ המלצת מהנדס העיר הבקשה מאושרת.

החלטות

החלטה לאשר בתנאים

גליון דרישות

- חתימת מ.מ.י/נסח טאבו
- אישור מהנדס תשתיות של העיריה
- הסכם התקשרות עם מעבדה מוסמכת לבדיקת בטונים/איטום
- אישור הפיקוח על הריסה מוקדמת
- אישור חברת "ערים" / החברה הכלכלית
- מקורות + אישור מינהל המים
- תשלום אגרות והיטלים
- השלמת חתימות על גבי התכנית, חתימת עורך הבקשה
- תיקונים לפי תכנית "הערות"
- אישור משרד העבודה והרווחה
- אישור מודד מוסמך
- הצהרת מהנדס + חישובים סטטיים
- טופס מנוי ואחראי על הביקורת
- אישור קבלן רשום
- אישור מחלקת תברואה
- הסכם עם אתר פסולת מורשה



עיריית קרית מלאכי

מחלקת ההנדסה

הוועדה לתכנון ובניה



900606 תיק בניין:	2010079 בקשה להיתר:	3 סעיף
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 201204 תאריך: 02/02/2012		

בעלי עניין

מבקש

עמותת "שלווה"

בעל הזכות בנכס

עיריית קרית מלאכי, רח' זבוטנסקי 8 קרית מלאכי

עורך

צעירי שלמה

מתכנן שלד הבנין

ישראל שלום

כתובת:

הרב איפרגן 4, שכונה: בן גוריון

גוש: 2411 חלקה: 37

גוש וחלקה:

תאור הבקשה: בניה חדשה

מטרת הדיון

חידוש החלטת ועדה

מהות הבקשה

הקמת מעון יום שקומי + בריכה טיפולית

מהלך דיון

אהוד ענבר - מהנדס העיר מציג הבקשה בפני יו"ר הוועדה וממליץ לאשר חידוש החלטת ועדה. מוטי מלכה - יו"ר הוועדה ע"פ המלצת מהנדס העיר הבקשה מאושרת.

החלטות

החלטה לאשר חידוש החלטה

גליון דרישות

- חתימת מ.מ./נסח טאבו
- אישור/פטור הג"א למרחב מוגן
- אישור חברת בזק
- אישור יועץ תחבורה
- אישור מהנדס תשתיות של העיריה
- אישור חברת חשמל
- אישור רשות כבאות
- הסכם התקשרות עם מעבדה מוסמכת לבדיקת בטונים/איטום
- חישוב טרמי של מבנה לפי ת"י 1045 (בניה רוויה + מוסדות ציבור)
- אישור מורשה נגישות מתו"ס
- תשלום אגרות והיטלים
- השלמת חתימות על גבי התכנית, חתימת עורך הבקשה
- חוות דעת יועץ קרקע / דו"ח ביסוס קרקע
- תיקונים לפי תכנית "הערות"
- אישור חברת תב"ל (כבלים)
- הגשת מפת מודד מוסמך לאחר ביצוע - מצב קיים



עיריית קרית מלאכי

מחלקת ההנדסה

הוועדה לתכנון ובניה



המשך בקשה להיתר : 2010079

- אישור מודד מוסמך
- הצהרת מהנדס + חישובים סטטיים
- טופס מנוי ואחראי על הביקורת
- אישור קבלן רשום
- חתימת השכן
- אישור מחלקת תברואה
- הסכם עם אתר פסולת מורשה



עיריית קרית מלאכי

מחלקת ההנדסה

הוועדה לתכנון ובניה



900400	תיק בניין:	2012017	בקשה לעבודה מצומצמת:	סעיף 4
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 201204 תאריך: 02/02/2012				

בעלי עניין

מבקש

עיריית קרית מלאכי

בעל הזכות בנכס

עיריית קרית מלאכי, רח' זבוטנסקי 8 קרית מלאכי

עורך

גרוס ג'ורג

כתובת:

שד' ירושלים 30, שכונה: חב"ד

גוש וחלקה:

גוש: 309 חלקה: 91 מגרש: 925

תוכניות:

20/102/02/18

יעוד:

אזור למבנים ציבוריים

תאור הבקשה: מתקן פוטו וולטאי

מהות הבקשה

בקשה לעבודה מצומצמת עבור התקנת מערכת סולארית פוטו וולטאית עד 50 KW

מהלך דיון

אהוד ענבר - מהנדס העיר מציג הבקשה בפני יו"ר הוועדה וממליץ לאשר.
מוטי מלכה - יו"ר הוועדה ע"פ המלצת מהנדס העיר הבקשה מאושרת.

החלטות

החלטה לאשר בתנאים

גליון דרישות

- תשלום אגרות והיטלים
- תיקונים לפי תכנית "הערות"
- הצהרת מהנדס + חישובים סטטיים
- טופס מנוי ואחראי על הביקורת
- אישור על העדר סינוור
- אישור מהנדס חשמל
- הוכחת בעלות



עיריית קרית מלאכי

מחלקת ההנדסה

הוועדה לתכנון ובניה



סעיף 5	בקשה לעבודה מצומצמת: 2012018	תיק בניין: 900601
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 201204 תאריך: 02/02/2012		

בעלי עניין

מבקש

עיריית קרית מלאכי

בעל הזכות בנכס

עיריית קרית מלאכי, זבוטנסקי 8 קרית מלאכי

עורך

גרוס ג'ורג

כתובת:

בר יהודה 4

גוש וחלקה:

גוש: 2411 חלקה: 37

תוכניות:

19/102/03/18

יעוד:

שטח לבנייני ציבור

תאור הבקשה: מתקן פוטו וולטאי

מהות הבקשה

בקשה לעבודה מצומצמת עבור התקנת מערכת סולארית פוטו וולטאית עד 50 KW

מהלך דיון

אהוד ענבר - מהנדס העיר - מציג הבקשה בפני יו"ר הוועדה וממליץ לאשר.
מוטי מלכה - יו"ר הוועדה ע"פ המלצת מהנדס העיר הבקשה מאושרת.

החלטות

החלטה לאשר בתנאים

גליון דרישות

- תשלום אגרות והיטלים
- תיקונים לפי תכנית "הערות"
- הצהרת מהנדס + חישובים סטטיים
- טופס מנוי ואחראי על הביקורת
- אישור על העדר סינוור
- אישור מהנדס חשמל
- הוכחת בעלות



עיריית קרית מלאכי

מחלקת ההנדסה

הוועדה לתכנון ובניה



900500	תיק בניין:	2012019	בקשה לעבודה מצומצמת:	סעיף 6
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 201204 תאריך: 02/02/2012				

בעלי עניין

מבקש

עיריית קרית מלאכי

גרוס ג'ורג

בעל הזכות בנכס

עיריית קרית מלאכי, זבוטנסקי 8 קרית מלאכי

כתובת: שד' בן גוריון 38

גוש וחלקה: גוש: 2609 חלקה: 5

תוכניות: 26/102/02/18

יעוד: שטח לבנייני ציבור

תאור הבקשה: מתקן פוטו וולטאי

מהות הבקשה

בקשה לעבודה מצומצמת עבור התקנת מערכת סולארית פוטו וולטאי עד 50 KW

מהלך דיון

אהוד ענבר - מהנדס העיר מציג הבקשה בפני יו"ר הוועדה וממליץ לאשר.
מוטי מלכה - יו"ר הוועדה ע"פ המלצת מהנדס העיר הבקשה מאושרת.

החלטות

החלטה לאשר בתנאים

גליון דרישות

- תשלום אגרות והיטלים
- תיקונים לפי תכנית "הערות"
- הצהרת מהנדס + חישובים סטטיים
- טופס מנוי ואחראי על הביקורת
- אישור על העדר סינוור
- אישור מהנדס חשמל
- הוכחת בעלות



עיריית קרית מלאכי

מחלקת ההנדסה

הוועדה לתכנון ובניה



900501	תיק בניין:	2012020	בקשה לעבודה מצומצמת:	7	סעיף
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 201204 תאריך: 02/02/2012					

בעלי עניין

מבקש

עיריית קרית מלאכי

בעל הזכות בנכס

עיריית קרית מלאכי, זבוטנסקי 8 קרית מלאכי

עורך

גרוס ג'ורג

כתובת:

שד' בן גוריון 32

גוש וחלקה:

גוש: 2609 חלקה: 5 (ח"ח)

תוכניות:

26/102/02/18

יעוד:

שטח לבנייני ציבור

תאור הבקשה: מתקן פוטו וולטאי

מהות הבקשה

בקשה לעבודה מצומצמת עבור התקנת מערכת סולארית פוטו וולטאי עד 50 KW

מהלך דיון

אהוד ענבר - מהנדס העיר - מציג הבקשה בפני יו"ר הוועדה וממליץ לאשר.
מוטי מלכה - יו"ר הוועדה ע"פ המלצת מהנדס העיר הבקשה מאושרת.

החלטות

החלטה לאשר בתנאים

גליון דרישות

- תשלום אגרות והיטלים
- תיקונים לפי תכנית "הערות"
- הצהרת מהנדס + חישובים סטטיים
- טופס מנוי ואחראי על הביקורת
- אישור על העדר סינוור
- אישור מהנדס חשמל
- הוכחת בעלות



עיריית קרית מלאכי

מחלקת ההנדסה
הוועדה לתכנון ובניה



סעיף 8	בקשה לעבודה מצומצמת: 2012021	תיק בניין: 900501
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 201204 תאריך: 02/02/2012		

בעלי עניין

מבקש

עיריית קרית מלאכי

בעל הזכות בנכס

עיריית קרית מלאכי, זבוטנסקי 8 קרית מלאכי

עורך

גרוס ג'ורג

כתובת:

שד' בן גוריון 32

גוש וחלקה:

גוש: 2609 חלקה: 5 (ח"ח)

תוכניות:

26/102/02/18

יעוד:

שטח לבנייני ציבור

תאור הבקשה: מתקן פוטו וולטאי

מהות הבקשה

בקשה לעבודה מצומצמת עבור התקנת מערכת סולארית פוטו וולטאי עד 50 KW

מהלך דיון

אהוד ענבר - מהנדס העיר מציג הבקשה בפני יו"ר הוועדה וממליץ לאשר.
מוטי מלכה - יו"ר הוועדה ע"פ המלצת מהנדס העיר הבקשה מאושרת.

החלטות

החלטה לאשר בתנאים

גליון דרישות

- תשלום אגרות והיטלים
- תיקונים לפי תכנית "הערות"
- הצהרת מהנדס + חישובים סטטיים
- טופס מנוי ואחראי על הביקורת
- אישור על העדר סינוור
- אישור מהנדס חשמל
- הוכחת בעלות



עיריית קרית מלאכי

מחלקת ההנדסה

הוועדה לתכנון ובניה



סעיף 9	בקשה לעבודה מצומצמת: 2012022	תיק בניין: 900602
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 201204 תאריך: 02/02/2012		

בעלי עניין

מבקש

עיריית קרית מלאכי

בעל הזכות בנכס

עיריית קרית מלאכי, זבוטנסקי 8 קרית מלאכי

עורך

גרוס ג'ורג

כתובת:

גובר רבקה ומרדכי 15

גוש וחלקה:

גוש: 2609 חלקות: 6 (ח"ח), 5 (ח"ח), 4 (ח"ח)

תאור הבקשה: מתקן פוטו וולטאי

מהות הבקשה

בקשה לעבודה מצומצמת עבור התקנת מערכת סולארית פוטו וולטאי עד 50 KW

מהלך דיון

אהוד ענבר - מהנדס העיר מציג הבקשה בפני יו"ר הוועדה וממליץ לאשר.
מוטי מלכה - יו"ר הוועדה ע"פ המלצת מהנדס העיר הבקשה מאושרת.

החלטות

החלטה לאשר בתנאים

גליון דרישות

- תשלום אגרות והיטלים
- תיקונים לפי תכנית "הערות"
- הצהרת מהנדס + חישובים סטטיים
- טופס מנוי ואחראי על הביקורת
- אישור על העדר סינוור
- אישור מהנדס חשמל
- הוכחת בעלות



עיריית קרית מלאכי

מחלקת ההנדסה

הוועדה לתכנון ובניה



סעיף 10	בקשה לעבודה מצומצמת: 2012023	תיק בניין: 900701
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 201204 תאריך: 02/02/2012		

בעלי עניין

מבקש

עיריית קרית מלאכי

בעל הזכות בנכס

עיריית קרית מלאכי, ז'בוטנסקי 8 קרית מלאכי

עורך

גרוס ג'ורג

כתובת:

ז'בוטנסקי 47

גוש וחלקה:

גוש: 2609 חלקה: 5 (ח"ח)

תוכניות:

26/102/02/18

יעוד:

שטח לבנייני ציבור

תאור הבקשה: מתקן פוטו וולטאי

מהות הבקשה

בקשה לעבודה מצומצמת עבור התקנת מערכת סולארית פוטו וולטאי עד 50 KW

מהלך דיון

אהוד ענבר - מהנדס העיר מציג הבקשה בפני יו"ר הוועדה וממליץ לאשר.
מוטי מלכה - יו"ר הוועדה ע"פ המלצת מהנדס העיר הבקשה מאושרת.

החלטות

החלטה לאשר בתנאים

גליון דרישות

- תשלום אגרות והיטלים
- תיקונים לפי תכנית "הערות"
- הצהרת מהנדס + חישובים סטטיים
- טופס מנוי ואחראי על הביקורת
- אישור על העדר סינוור
- אישור מהנדס חשמל
- הוכחת בעלות



עיריית קרית מלאכי

מחלקת ההנדסה

הוועדה לתכנון ובניה



סעיף 11	בקשה לעבודה מצומצמת: 201204	תיק בניין: 900801
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 201204 תאריך: 02/02/2012		

בעלי עניין

מבקש

עיריית קרית מלאכי

בעל הזכות בנכס

עיריית קרית מלאכי, זבוטנסקי 8 קרית מלאכי

עורך

גרוס ג'ורג

כתובת:

בר יהודה 3

גוש וחלקה:

גוש: 2413 חלקה: 38 (ח"ח) מגרש: 926

תוכניות:

26/102/02/18

יעוד:

שטח לבנייני ציבור

תאור הבקשה: מתקן פוטו וולטאי

מהות הבקשה

בקשה לעבודה מצומצמת עבור התקנת מערכת סולארית פוטו וולטאי עד 50 KW

מהלך דיון

אהוד ענבר - מהנדס העיר מציג הבקשה בפני יו"ר הוועדה וממליץ לאשר.
מוטי מלכה - יו"ר הוועדה ע"פ המלצת מהנדס העיר הבקשה מאושרת.

החלטות

החלטה לאשר בתנאים

גליון דרישות

- תשלום אגרות והיטלים
- תיקונים לפי תכנית "הערות"
- הצהרת מהנדס + חישובים סטטיים
- טופס מנוי ואחראי על הביקורת
- אישור על העדר סינוור
- אישור מהנדס חשמל
- הוכחת בעלות



עיריית קרית מלאכי

מחלקת ההנדסה

הוועדה לתכנון ובניה



900001	תיק בניין:	2012025	בקשה לעבודה מצומצמת:	12	סעיף
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 201204 תאריך: 02/02/2012					

בעלי עניין

מבקש

עיריית קרית מלאכי

בעל הזכות בנכס

עיריית קרית מלאכי, זבוטנסקי 8 קרית מלאכי

עורך

גרוס ג'ורג

הנגב 1

כתובת:

גוש: 2407 חלקה: 8 (ח"ח)

גוש וחלקה:

2/122/03/18

תוכניות:

שטח לבנייני ציבור

יעוד:

תאור הבקשה: מתקן פוטו וולטאי

מהות הבקשה

בקשה לעבודה מצומצמת עבור התקנת מערכת סולארית פוטו וולטאי עד 50 KW

מהלך דיון

אהוד ענבר - מהנדס העיר מציג הבקשה בפני יו"ר הוועדה וממליץ לאשר.
מוטי מלכה - יו"ר הוועדה ע"פ המלצת מהנדס העיר הבקשה מאושרת.

החלטות

החלטה לאשר בתנאים

גליון דרישות

- תשלום אגרות והיטלים
- תיקונים לפי תכנית "הערות"
- הצהרת מהנדס + חישובים סטטיים
- טופס מנוי ואחראי על הביקורת
- אישור על העדר סינוור
- אישור מהנדס חשמל
- הוכחת בעלות



עיריית קרית מלאכי

מחלקת ההנדסה

הוועדה לתכנון ובניה



סעיף 13	בקשה לעבודה מצומצמת: 2012026	תיק בניין: 900102
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 201204 תאריך: 02/02/2012		

בעלי עניין

מבקש

עיריית קרית מלאכי

בעל הזכות בנכס

עיריית קרית מלאכי, זבוטנסקי 8 קרית מלאכי

עורך

גרוס ג'ורג

כתובת:

שד' ירושלים 32

גוש וחלקה:

גוש: 309 חלקה: 91 (ח"ח) מגרש: 921

תוכניות:

20/102/02/18

יעוד:

אזור למבנים ציבוריים

תאור הבקשה: מתקן פוטו וולטאי

מהות הבקשה

בקשה לעבודה מצומצמת עבור התקנת מערכת סולארית פוטו וולטאי עד 50 KW

מהלך דיון

אהוד ענבר - מהנדס העיר מציג הבקשה בפני יו"ר הוועדה וממליץ לאשר.
מוטי מלכה - יו"ר הוועדה ע"פ המלצת מהנדס העיר הבקשה מאושרת.

החלטות

החלטה לאשר בתנאים

גליון דרישות

- תשלום אגרות והיטלים
- תיקונים לפי תכנית "הערות"
- הצהרת מהנדס + חישובים סטטיים
- טופס מנוי ואחראי על הביקורת
- אישור על העדר סינוור
- אישור מהנדס חשמל
- הוכחת בעלות



עיריית קרית מלאכי

מחלקת ההנדסה

הוועדה לתכנון ובניה



סעיף 14	בקשה לעבודה מצומצמת: 2012027	תיק בניין: 900101
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 201204 תאריך: 02/02/2012		

בעלי עניין

מבקש

עיריית קרית מלאכי

בעל הזכות בנכס

עיריית קרית מלאכי, זבוטנסקי 8 קרית מלאכי

גרוס ג'ורג, אחר 34033, האצ"ל 46 חולון

כתובת:

שד' ירושלים 32, שכונה: חב"ד

גוש וחלקה:

גוש: 309 חלקה: 91 מגרש: 921

תוכניות:

20/102/02/18

יעוד:

אזור למבנים ציבוריים

תאור הבקשה: מתקן פוטו וולטאי

מהות הבקשה

בקשה לעבודה מצומצמת עבור התקנת מערכת סולארית פוטו וולטאי עד 50 KW

מהלך דיון

אהוד ענבר - מהנדס העיר מציג הבקשה בפני יו"ר הוועדה וממליץ לאשר.
מוטי מלכה - יו"ר הוועדה ע"פ המלצת מהנדס העיר הבקשה מאושרת.

החלטות

החלטה לאשר בתנאים

גליון דרישות

- תשלום אגרות והיטלים
- תיקונים לפי תכנית "הערות"
- הצהרת מהנדס + חישובים סטטיים
- טופס מנוי ואחראי על הביקורת
- אישור על העדר סינוור
- אישור מהנדס חשמל
- הוכחת בעלות



עיריית קרית מלאכי

מחלקת ההנדסה

הוועדה לתכנון ובניה



922100	תיק בניין:	2012028	בקשה לעבודה מצומצמת:	סעיף 15
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 201204 תאריך: 02/02/2012				

בעלי עניין

מבקש

עיריית קרית מלאכי

בעל הזכות בנכס

עיריית קרית מלאכי, זבוטנסקי 8 קרית מלאכי

עורך

גרוס ג'ורג

כתובת:

שד' בן גוריון 30

גוש וחלקה:

גוש: 2609 חלקה: 5 (ח"ח)

תוכניות:

26/102/02/18

יעוד:

שטח לבנייני ציבור

תאור הבקשה: מתקן פוטו וולטאי

מהות הבקשה

בקשה לעבודה מצומצמת עבור התקנת מערכת סולארית פוטו וולטאי עד 50 KW

מהלך דיון

אהוד ענבר - מהנדס העיר - מציג הבקשה בפני יו"ר הוועדה וממליץ לאשר.
מוטי מלכה - יו"ר הוועדה ע"פ המלצת מהנדס העיר הבקשה מאושרת.

החלטות

החלטה לאשר בתנאים

גליון דרישות

- תשלום אגרות והיטלים
- תיקונים לפי תכנית "הערות"
- הצהרת מהנדס + חישובים סטטיים
- טופס מנוי ואחראי על הביקורת
- אישור על העדר סינוור
- אישור מהנדס חשמל
- הוכחת בעלות



עיריית קרית מלאכי

מחלקת ההנדסה

הוועדה לתכנון ובניה



925800	תיק בניין:	2012029	בקשה לעבודה מצומצמת:	סעיף 16
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 201204 תאריך: 02/02/2012				

בעלי עניין

מבקש

עיריית קרית מלאכי

בעל הזכות בנכס

עיריית קרית מלאכי, זבוטנסקי 8 קרית מלאכי

עורך

גרוס ג'ורג

כתובת: סאן דיאגו- 13

גוש וחלקה: גוש: 2405 חלקה: 24 (ח"ח)

תוכניות: 26/102/02/18

יעוד: מבניים ומוסדות ציבור חינוך

תאור הבקשה: מתקן פוטו וולטאי

מהות הבקשה

בקשה לעבודה מצומצמת עבור התקנת מערכת סולארית פוטו וולטאי עד 50 KW

מהלך דיון

אהוד ענבר - מהנדס העיר - מציג הבקשה בפני יו"ר הוועדה וממליץ לאשר.
מוטי מלכה - יו"ר הוועדה ע"פ המלצת מהנדס העיר הבקשה מאושרת.

החלטות

החלטה לאשר בתנאים

גליון דרישות

- תשלום אגרות והיטלים
- תיקונים לפי תכנית "הערות"
- הצהרת מהנדס + חישובים סטטיים
- טופס מנוי ואחראי על הביקורת
- אישור על העדר סינוור
- אישור מהנדס חשמל
- הוכחת בעלות



עיריית קרית מלאכי

מחלקת ההנדסה

הוועדה לתכנון ובניה



סעיף 17	בקשה לעבודה מצומצמת: 2012030	תיק בניין: 900200
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 201204 תאריך: 02/02/2012		

בעלי עניין

מבקש

עיריית קרית מלאכי

בעל הזכות בנכס

עיריית קרית מלאכי, זבוטנסקי 8 קרית מלאכי

עורך

גרוס ג'ורג

כתובת:

הורדים 16

גוש וחלקה:

גוש: 2422 חלקה: 56 (ח"ח) מגרש: 901

תוכניות:

22/במ/18

יעוד:

שטח לבנייני ציבור

תאור הבקשה: מתקן פוטו וולטאי

מהות הבקשה

בקשה לעבודה מצומצמת עבור התקנת מערכת סולארית פוטו וולטאי עד 50 KW

מהלך דיון

אהוד ענבר - מהנדס העיר מציג הבקשה בפני יו"ר הוועדה וממליץ לאשר.
מוטי מלכה - יו"ר הוועדה ע"פ המלצת מהנדס העיר הבקשה מאושרת.

החלטות

החלטה לאשר בתנאים

גליון דרישות

- תשלום אגרות והיטלים
- תיקונים לפי תכנית "הערות"
- הצהרת מהנדס + חישובים סטטיים
- טופס מנוי ואחראי על הביקורת
- אישור על העדר סינוור
- אישור מהנדס חשמל
- הוכחת בעלות



עיריית קרית מלאכי

מחלקת ההנדסה
הוועדה לתכנון ובניה



סעיף 18	בקשה להיתר: 2012031	תיק בניין: 200900
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 201204 תאריך: 02/02/2012		

בעלי עניין

מבקש

נווה צדק

עורך

אד' יצחק נבט

מתכנן שלד הבנין

בקרוביץ בנו

כתובת: שד' קרן הידידות 2, שכונה: שכ' גבעת הסביונים

גוש וחלקה: גוש: 2930 חלקה: 78 מגרש: 220

תוכניות: 163/02/18

יעוד: אזור מסחר מגורים

תאור הבקשה: בניה חדשה

מהות הבקשה

הקמת גדר הקפית זמנית לתקופת הבניה

מהלך דיון

אהוד ענבר - מהנדס העיר מציג הבקשה בפני יו"ר הוועדה וממליץ לאשר.
מוטי מלכה - יו"ר הוועדה ע"פ המלצת מהנדס העיר הבקשה מאושרת.

החלטות

החלטה לאשר בתנאים



עיריית קרית מלאכי

מחלקת ההנדסה

הוועדה לתכנון ובניה



המשך בקשה להיתר : 2012031

גליון דרישות

- תשלום אגרות והיטלים
- הצהרת מהנדס על יציבות הגדר
- אישור קבלן רשום
- הסכם עם אתר פסולת מורשה
- אישור מהנדס בטיחות / יועץ בטיחות באתר הניה
- הוכחת בעלות על הקרקע/אישור זכויות

חיים שטיינר
מ"מ יו"ר הוועדה וראש העיר

יורי רחמן
מ"מ מהנדס הועדה