

תאריך: 19/11/2014
ת. עברי: כ"ו בחשון תשע"ה

פרוטוקול רשות רישוי מקומית מס' 2014010
בתאריך: 17/11/2014 כ"ד בחשון תשע"ה שעה 16:00

			<u>נכחו:</u>
16:00 : הוזמן לשעה :	- יו"ר הוועדה וראש העיר	אליהו זוהר	חברים:
16:00 : הוזמן לשעה :	- מהנדס העיר	אדרי' נועם רווחה	סגל:
			<u>נעדרו:</u>
16:00 : הוזמן לשעה :	- מהנדס רישוי	מר יורי רחמנוב	סגל:

תקציר נושאים לדיון

עמ'	כתובת	בעל עניין	גו"ח	תאור ישות	מס' ישות	סוג ישות	סעיף
3	רחוב נחליאלי 8	בן יעיש אייל אתי	גוש : 2929 חלקה : 29 מגרש : 194 חלק	אזור מגורים א , תוכי שינויים ללא תוס' שטח	20140098 ת.בנין : 199502	בקשה להיתר	1
4	קרית מלאכי	נח רפפורט (1990) בע"מ	גוש : 3196 חלקה : 45 מגרש : A-45	אזור מגורים ב , בניה חדשה	20140106 ת.בנין : 207600	בקשה להיתר	2

199502	תיק בניין :	20140098	בקשה להיתר :	1	סעיף
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2014010 תאריך : 17/11/2014					

בעלי עניין

מבקש

בן יעיש אייל אתי , נחליאלי 8 קרית מלאכי

בעל הזכות בנכס

מינהל מקרקעי ישראל , רח יפו 216 שער העיר ירושלים

עורך

ריסין דניאל , העצמאות 87 אשדוד, 0545416446

מתכנן שלד הבנין

ריסין דניאל , העצמאות 87 אשדוד, 0545416446

כתובת : רחוב נחליאלי 8

גוש וחלקה : גוש : 2929 חלקה : 29 מגרש : 194 חלק

יעוד : מגורים א

שימושים : אזור מגורים א תאור הבקשה : תוכי שינויים ללא תוסי שטח

מהות הבקשה

בקשה לשינויים במהלך הבניה : ביטול חיפוי אבן בחזיתיות , והחלפת סוג ריצוף אבן גנני וביטול חלק מהפרגולה.

מהלך דיון

אדרי' נועם רווחה - מהנדס העיר מציג הבקשה בפני יו"ר הוועדה מדובר בשינויים שבוצעו במהלך הבניה וממליץ לאשר.

אליהו זוהר - ראש העיר ויו"ר הוועדה ע"פ המלצת מהנדס העיר הבקשה מאושרת .

החלטות

החלטה לאשר בתנאים

השלמת חתימות על גבי התכנית, חתימת עורך הבקשה

תיקונים לפי תכנית "הערות"

הצהרת מהנדס

תשלום אגרות בניה

207600	תיק בניין:	20140106	בקשה להיתר:	2	סעיף
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2014010 תאריך: 17/11/2014					

בעלי עניין

מבקש

נח רפפורט (1990) בע"מ, יפה נוף 3 אשקלון, 6713855

בעל הזכות בנכס

מינהל מקרקעי ישראל, רח' יפו 216 ירושלים

עורך

כהן בנימין, בן גוריון 25 אשקלון

כתובת: קרית מלאכי

גוש וחלקה: גוש: 3196 חלקה: 45 מגרש: A-45

תוכניות: 164/02/18

יעוד: מגורים ב

תאור הבקשה: בניה חדשה

שימושים: אזור מגורים ב

מהות הבקשה

בקשה ליסודות ומילוי במגרש 45A

מהלך דיון

אדרי' נועם רווחה - מהנדס העיר מציג הבקשה בפני יו"ר הוועדה לדבריו מדובר בבקשה ליסודות ומילוי וממליץ לאשר.

אליהו זוהר - ראש ויו"ר הוועדה ע"פ המלצת מהנדס העיר הבקשה מאושרת .

החלטות

החלטה לאשר

(בהתאם להחלטת מהנדס העיר יש להשתמש באישורים הקיימים בתיק הבניה)

אליהו זוהר
יו"ר הוועדה

נועם רווחה
מהנדס העיר