

תאריך: 17/09/2014
ת. עברי: כ"ב באלול תשע"ד

פרוטוקול ועדת משנה תכנון ובניה מליאה מס' 20142
בתאריך: 13/08/2014 י"ז באב תשע"ד שעה 19:30

נכחו:

חברים:

- יו"ר הועדה וראש העיר	אליהו זוהר
- מ"מ ראש העיר	מר חזן שמעון
- חבר הועדה	מר בצלאל מזרחי
- חבר הועדה	מר שי סיוס
- חבר הועדה	מר יוסי סולימני
- חבר הועדה	דוד גלעם
- סגן ראש העיר	חיים שטיינר
- חבר הועדה	גדעון מהרי
- חבר הועדה	שלומי מלכה

סגל:

- יועצת משפטית	גב' עידית יפת לוי
- מהנדס העיר	מר יצחק נבט

נעדרו:

חברים:

- חבר הועדה	מר בוריס בורוכוב
- סגן ראש העיר	מר מישל טפירו
- חבר הועדה	מר רן וייצמן
- חבר הועדה	יוסי חדד

נציגים:

- נציגת משרד הבריאות	גב' דפנה זעירא
- נציג מ.מ.י	יחיאל בן-צור
- נציג מ.מ.י	מר עמוס כץ
- נציגת ועדה מחוזית	גב' חגית ארלקי
- נציג מכבי אש	מר אלי בן שושן

סגל:

- שמאי מקרקעין	מר ארוז אבירן
- שמאי מקרקעין	מר חיים מסילתי
- מהנדס רישוי	מר יורי רחמנוב
- מזכירת הועדה לתכנון ובניה	גב' סימה חזן
- מנכ"ל העיריה	מר תמיר יזמי
- מפקח הועדה	מר אביב רפאל

תקציר נושאים לדיון

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת	עמ'
1	בקשה להיתר	20140045 ת.בנין : 193800	תוכניות שינויים	גוש : 301 חלקה : 142 מגרש : 1	ש.י.שפץ וקנין קבלני בניין בע"מ	רחוב הרב אבו חצירה 5	3

193800	תיק בניין:	20140045	בקשה להיתר:	1	סעיף
פרוטוקול ועדת משנה תכנון ובניה מליאה מספר 20142 תאריך: 13/08/2014					

בעלי עניין

מבקש

ש.י.שפץ וקנין קבלני בניין בע"מ, רח העמל 22 א-ת קרית מלאכי

בעל הזכות בנכס

מינהל מקרקעי ישראל, רח' יפו 216 ירושלים

עורך

וולטר שיינקמן, ת.ד. 14327 אשדוד

מתכנן שלד הבנין

רפי אחוון, הבנים 5 ת.ד. 1029 אשדוד

כתובת: רחוב הרב אבן חצירא 5

גוש וחלקה: גוש: 301 חלקה: 142 מגרש: 1

יעוד: מגורים ב

תאור הבקשה: תוכניות שינויים

מטרת דיון

הבקשה חוזרת לדיון במליאת הוועדה לתכנון ובניה

לבקשת חברי הוועדה: מר מישל טפירו, מר בוריס בורכוב.

מהות הבקשה

שינויים בחזיתות המבנים, פירוט חומרי ציפוי חוץ - עדכון גוונים וחומר קשיח, שינויים פנימיים בדירות ללא שינוי בשטח.

חוות דעת

בישיבת ועדת משנה מספר 201403 מתאריך 22/06/2014 הוחלט: בנסיבות אלה מחליטה הוועדה לקבל את ההתנגדויות ולדחות את הבקשה להקלה.

החלטות

יו"ר הוועדה מחליט לא לדון ולדחות הדיון למועד מאוחר יותר.

אליהו זוהר
יו"ר הוועדה

נועם רווחה
מהנדס העיר