

פרוטוקול מישיבת מליאת מועצת העיר שלא מן המניין
שהתקיימה ביום ראשון, י"ד באייר התשע"ו, 22.5.2016,
בשעה 18:00 בחדר הישיבות

נוכחים: אליהו זהר- ראש העיר (הצטרף באמצע הישיבה)
שמעון חזן, מישל טפירו, חיים שטיינר, בצלאל מזרחי, שלומי מלכה,
שי סיום, ד"ר שלום אלדר, יוסי חדד, גדעון מהרי, יוסי סולימני,
בוריס בורוכוב, דוד גלעם

משתתפים: אריה פיקל- מ"מ מזכיר העיר, תמיר היזמי- מנכ"ל, צביקה דויד-
גזבר, עו"ד עידית יפת לוי- יועמ"ש

שמעון חזן – בהיעדר ראש העיר, מ"מ ראש העיר פותח את הישיבה

על סדר היום

- אישור תב"רים
- בקשה לפתיחת חשבון חדש בבנק "דקסיה" עבור היטלי השבחה
- הצעת החלטה לחסכון בהוצאות מימון לרשות אומדן שנתי של כ- 100 אלף
ש"ח אישור שימוש זמני לצרכים אחרים בכספים המיועדים לפיתוח
- פתיחת שני חשבונות בבנק הדואר במסגרת הפעלת מכרז חניה
- סגירת חשבונות ישנים בבנק הפועלים
- אישור פרוטוקול הועדה למחיקת חובות אבודים מיום 3.1.2016 (אפשר
לעיין בפרוטוקול אצל טליה יצחק בלשכת ראש העיר)
- ב"ס חב"ד בנים- תהליך הסדר חיובים עפ"י הרשאה".
- אישור הסכם קבלת תרומה מקק"ל אנגליה לשיפוץ מועדון חרשים.
- שינויים תקציביים 2016 – עדכון מס' 2
- אישור תב"ר לתכנון ושיפוץ המרכז המסחרי

מ"מ ראש העיר

- אני מבקש את אישור המליאה להעלות 2 נושאים נוספים על סדר היום:
- אישור תיקונים טכניים לחוק עזר לקרית מלאכי (העמדת רכב וחנייתו)
התשע"ו- 2016, ואישור נוסח סופי של חוק העזר לפני פרסומו ברשומות.
 - קליטת 2 פקחים

ומעמיד בקשתו להצבעה

החלטה מס' 157

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת מ"מ ראש העיר

אישור תב"רים

מ"מ ראש העיר

אני מבקש את אישור המליאה לתב"רים הבאים :

- תב"ר 714** **בניית גן ילדים בשכ' רוטנר הגדלה ב 274,248 ₪ מ 1,900,696 ₪ ל- 2,174,944 ₪**
מקורות מימון : משרד החינוך ₪ הגדלה ב 274,248 ₪
מ- 1,521,696 ₪ ל- 1,795,944 ₪ קע"פ ללא שינוי
שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 274,248 ₪ מ- 1,778,376 ₪ ל- 2,052,624 ₪
רכישות – 52,000 ₪ ללא שינוי
הוצאות תכנון – 70,320 ₪ ללא שינוי
- תב"ר 715** **בניית גן ילדים בשכ' הסביונים הגדלה ב 340,095 ₪ מ- 1,889,064 ₪ ל- 2,229,159 ₪**
מקורות המימון : משרד החינוך הגדלה ב 340,095 ₪ מ 1,469,064 ₪ ל- 1,809,159 ₪
קע"פ ללא שינוי
שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 340,095 ₪ מ 1,657,158 ₪ ל- 1,997,253 ₪
רכישות – 52,000 ₪ ללא שינוי
הוצאות תכנון - 179,906 ₪ ללא שינוי
- תב"ר 812** **הקמה ושיפוץ מתקני ספורט לשנת 2015 ע"ס 57,046 ₪**
מקורות מימון : משרד התרבות והספורט 57,046 ₪
שימושים : רכישות 57,046 ₪
- תב"ר 663** **ייעול מערכת החשמל בעיר הגדלה ב 208,600 ₪ מ- 1,986,000 ₪ ל- 2,194,600 ₪**
מקורות מימון : משרד התשתיות הלאומיות האנרגיה והמים 208,600 ₪
משרד הפנים 1,986,000 ₪ ללא שינוי
שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 208,600 ₪ מ 1,986,000 ₪ ל- 2,194,600 ₪
- תב"ר 720** **הפרדת פסולת אריזות הגדלה ב 300,000 ₪ מ- 170,380 ₪ ל- 470,380 ₪**
מקורות מימון : מוסדות שונים (תאגיד ת.מ.י.ר.) הגדלה ב- 300,000 ₪ מ- 170,380 ₪ ל- 470,380 ₪
שימושים : עבודות קבלניות בגדלה ב 470,380 ₪ מ 0 ל 470,380 ₪
רכישות : הקטנה ב 170,380 ₪ מ 170,380 ₪ ל 0.
- תב"ר 778** **שיפוץ מבני פיס לפי סקר מבנים על סך 579,000 ₪**
מקורות מימון : מפעל הפיס 579,000 ש"ח
שימושים : עבודות קבלניות 579,000 ₪

תב"ר 813 שיפוץ מרכז חרשים על סך 140,000 ש"ח
מקורות מימון : קק"ל אנגליה 140,000 ₪
שימושים : עבודות קבלניות 140,000 ₪

ומעמיד בקשתו להצבעה

החלטה מס' 158

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת מ"מ ראש העיר

בקשה לפתיחת חשבון חדש בבנק "דקסיה" עבור היטלי השבחה

מ"מ ראש העיר

אני מבקש את אישור המליאה לפתיחת חשבון חדש בהבנק "דקסיה" עבור היטלי השבחה.

ומעמיד בקשתו להצבעה

החלטה מס' 159

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת מ"מ ראש העיר

הצעה לחסכון בהוצאות מימון לרשות אומדן שנתי של כ- 100 אלף ₪ אישור שימוש

זמני לצרכים אחרים בכספים המיועדים לפיתוח

מ"מ ראש העיר

רשות הדיבור לגזבר שיסביר את ההצעה

בהתאם לחוזר מנכ"ל 4/2008 (2)1 – קיימים מקרים בהם הרשות המקומית נזקקת למשיכות יתר או להלוואות קצרות מועד שעלותן גבוהה מהתשואה הצפויה מההשקעות של עודפי המזומנים הזמניים הנובעים מכספי פיתוח. העירייה נזקקת מעת לעת למסגרות אשראי כדי לעמוד בהתחייבויותיה. לצורך כך נלקחות הלוואות בנקאיות קצרות טווח המחייבות תשלומי ריבית ועמלות אשראי שונות.

מ"מ ראש העיר

לאחר שמיעת הגזבר

אני מבקש את אישור המליאה בהמשך לחוזר מנכ"ל 4/2008 (2)1 – לאשר לקיחת הלוואה מקרנות הרשות, עד לסכום מקסימלי של 5 מיליון ₪ ועד לתאריך 31.12.2016. יתרת הלוואה עשויה להשתנות מעת לעת בהתאם לצרכי העירייה. העירייה תזקוף ריבית לזכות הקרן על פי שיעור ריבית החשב הכללי המתפרסמים מעת לעת (כיום 1.6% לשנה). ביצוע ההחלטה צפוי להביא לחיסכון שנתי של כ- 100 אלף ₪ בשנה. ההחלטה טעונה אישור שר הפנים.

ומעמיד בקשתו להצבעה

החלטה מס' 160

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת מ"מ ראש העיר

פתיחת 2 חשבונות בבנק הדואר במסגרת הפעלת מכרז חניה

מ"מ ראש העיר

אני מבקש את אישור המליאה לפתיחת 2 חשבונות בבנק הדואר במסגרת הפעלת מכרז החנייה :

1. לטובת חנייה
2. לטובת פיקוח כללי

ומעמיד בקשתו להצבעה

החלטה מס' 161

מחליטים : לאשר פה אחד את בקשת מ"מ ראש העיר

מ"מ ראש העיר

סגירת חשבונות ישנים בבנק הפועלים

אני מבקש את אישור המליאה לסגור שני חשבונות בנק בנק הפועלים סניף 648 מספרי חשבון :

1. 647471
2. 652521

החלטה מס' 162

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת מ"מ ראש העיר

ראש העיר הגיע לישיבה ומ"מ מסר לו את ניהול הישיבה

ראש העיר

אישור פרוטוקול הועדה למחיקת חובות אבודים מיום 3.1.2016
אני מבקש את אישור המליאה לפרוטוקולים של מחיקת חובות אבודים מיום 3.1.2016 ומיום 18.4.2016 .

בהסכמה הוחלט לאפשר לחברים עיון בפרוטוקולים ולדחות את הנושא לישיבה הבאה

בי"ס חב"ד בנים תהליך הסדר חיובים עפ"י הרשאה

ראש העיר

אני מבקש את אישור המליאה לאישור חשבון בנק עבור הרשאה להורים על חיוב אגרת חינוך הוראת קבע מהבנק. בנק הפועלים, חשבון 684830, סניף 648 מורשי החתימה הם :

1. זאב קפלן מנהל בית הספר חב"ד בנים מס' ת.ז. 022812135
2. גדעון גוחפי סגן מנהל בית ספר חב"ד בנים מס' ת.ז. 056390214

ומעמיד בקשתו להצבעה

החלטה מס' 163

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

אישור הסכם קבלת תרומה מקק"ל אנגליה לשיפוץ מועדון חרשים

ראש העיר

אני מבקש את אישור המליאה לאישור הסכם קבלת תרומה מקק"ל אנגליה ע"ס ₪ 140,000 לשיפוץ מועדון חרשים

החלטה מס' 164

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

שינויים תקציביים לשנת 2016 עדכון 2

ראש העיר

חברי המועצה קיבלו את עדכון 2 לשינויים בתקציב לשנת 2016. אני מבקש את אישור המליאה לשינויים התקציביים לשנת 2016 לעדכון מס' 2.

ומעמיד בקשתו להצבעה

החלטה מס' 165

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

אישור תב"ר חדש לתכנון ושיפוץ המרכז המסחרי

ראש העיר

אני מבקש את אישור המליאה לתב"ר חדש לתכנון ושיפוץ המרכז המסחרי

תב"ר 814 תכנון ושיפוץ מרכז מסחרי על סך 150,000 ₪
מקורות מימון : קרן לעבודות פיתוח 150,000 ₪
שימושים : הוצאות תכנון 150,000 ₪

ומעמיד בקשתו להצבעה

החלטה מס' 166

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

אישור תיקונים טכניים לחוק עזר לקרית מלאכי (העמדת רכב וחנייתו) , התשע"ו –

2016

ראש העיר

אני מבקש את היועצת המשפטית להסביר את החוק.

ראש העיר

לאחר שמיעת היועצת המשפטית
אני מבקש את אישור המליאה לתיקונים הטכניים בחוק עזר לקרית מלאכי
(העמדת רכב וחנייתו) , התשע"ו- 2016 ואישור ניסוח סופי של חוק העזר.

ומעמיד בקשתו להצבעה

החלטה מס' 167
מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

קליטת 2 פקחים חדשים
ראש העיר
אני מבקש את אישור המליאה לקליטת 2 פקחים חדשים

ומעמיד בקשתו להצבעה

החלטה מס' 168
מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

הישיבה הסתיימה בשעה 19:20
הישיבה כולה הוקלטה

אליהו זהר
ראש העיר

אריה פיקל
מ"מ מזכיר העיר