

**פרוטוקול משיבת מליאת מועצת העיר שהתקיימה ביום  
חמישי, כ"ב באייר התשע"ז, 18.5.2017, בשעה 19:30 בחדר  
הישיבות**

- נוכחים:** אליהו זהר – ראש העיר  
שמעון חזן, מישל טפירו, חיים שטיינר, משה מלאייב, ד"ר שלום  
אלדר, יוסי סולימני, בוריס בורוכוב, דוד גלעם, גדעון מהרי, שי  
סיום, בצלאל מזרחי
- חסרים:** מיכל מגן
- משתתפים:** תמיר היזמי- מנכ"ל, עו"ד עידית יפת לוי- יועמ"ש, צביקה דוידי –  
גזבר, איתי קורן- מבקר העירייה גילי לוי- עוזר ראש העיר, תושבים

**ראש העיר פותח את הישיבה**

על סדר היום

- ❖ אישור חוזים תרומה מקק"ל
- ❖ תיקון לחוק עזר חניה
- ❖ תיקון לחוק עזר על שמירת הבטיחות, הסדר והניקיון ומניעת מפגעים ומטרדים

אבקש את אישור המליאה להעלות נושאים נוספים לסדר היום:

- ❖ מינוי מנהל מאגרי מידע :  
לאוכלוסין  
לממ"ד
- ❖ הסבר בנושא עמוד חשמל
- ❖ בחירת הרכב למועצה הדתית

ומעמיד בקשתו להצבעה

החלטה מס' 258

**מחליטים:** פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

אישור חוזים תרומה מקק"ל

ראש העיר  
החוזים הועברו לעיונכם  
**היועמ"ש מסבירה**

אבקש את אישור המליאה לאישור חוזים תרומה מקק"ל עבור:

1. שיפוץ ושדרוג המרכז המסחרי הישן
2. שיפוץ וציוד 24 גני ילדים ממלכתיים בקרית מלאכי

ומעמיד בקשתו להצבעה

החלטה מס' 259  
**מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר**

תיקון לחוק עזר חניה  
ראש העיר

אבקש לאשר תיקון לחוק עזר חניה – העמדת רכב וחנייתו וזאת בנוסח שהועבר לחברי המליאה. התיקון משקף את אישור המליאה מיום 5.4.17 (פרוטוקול 56).

**היועמ"ש מסבירה את החוק**

### **חוק עזר לקריית מלאכי (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון), תשע"ו-2017**

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת עיריית קריית מלאכי חוק עזר זה:

בסעיף 1 (א) לחוק עזר לקריית מלאכי (העמדת רכב וחנייתו), התשע"ו-2016<sup>2</sup> (להלן: "חוק העזר העיקרי"), לאחר ההגדרה "תו חניה", יבוא:  
"תו חניה לבעל עסק" – תו חניה שהנפיקה העירייה לפי סעיף 6א.  
"בעל עסק" – בעל רישיון עסק כאמור בחוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968, או פטור כדין מחובת רישיון עסק, הרשום בספרי העירייה כמחזיק בנכס לצורכי ארנונה".

תיקון סעיף 1 (א)

לאחר סעיף 6 לחוק העזר העיקרי, יבוא:  
"6א."

הוספת סעיף 6א

- (א) בעל עסק אשר עסקו ממוקם באזור שנקבע כמקום חניה מוסדר בתשלום, ואשר אין במבנה או במתחם שבו מצוי העסק מקומות חניה או לא צמודה לו חניה או לא ניתן להצמיד לו חניה בבניין שבו מצוי העסק, רשאי להגיש בקשה לראש העירייה לקבלת תו חניה אזורי לרכב שבבעלותו באזור שבו מצוי העסק (להלן – תו חניה לעסק).
- (ב) זכאותו של בעל עסק לתו חניה אזורי עסקי תינתן בהתאם לגודל שטח העסק כפי שרשום בספרי העירייה, בגין כל 150 מ"ר בנוי משטח העסק יהיה זכאי בעל העסק לתו חניה אזורי עסקי אחד בלבד. אולם, מספר המקסימאלי של תווי החניה האזוריים לעסק לא יעלה על משמונה תווי חניה.
- (ג) לא יונפק לבעל העסק תו חניה מעבר למספר תווי החניה המקסימאליים כמפורט בסעיף 6א (ב) לעיל.
- (ד) תוקפו של תו חניה לעסק יהיה ל-12 חודשים מיום הוצאתו.
- (ה) בקשה לקבלת תו חניה אזורי לעסק תהיה בנוסח הקבוע בתוספת השישית ויצורפו לה כל המסמכים המפורטים.
- (ו) תו חניה אזורי לבעל עסק יינתן לאזור שבו מצוי העסק בלבד ובשעות פעילות העסק.
- (ז) בעד קבלת תו חניה אזורי לעסק ישלם בעל עסק אגרה כמפורט בתוספת השישית לחוק עזר זה.
- (ח) על תו חניה לעסק יחולו הוראות סעיפים 6(ה), (ז) עד (י), (יב) השינויים המחויבים.
- (ט) בסעיף זה, "בעל עסק" – הבעלים של העסק לרבות שותף בעסק או מנהל העסק בפועל.

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל 8, תשכ"ד, עמ' 197.

<sup>2</sup> חש"ם 855, ג' באב תשע"ו, עמ' 450.

לחוק העזר העיקרי לאחר התוספת החמישית יבוא:

תוספת שישיית  
סעיף 6א  
אגרת תו חניה אזורי לעסק

1. בעד הנפקת תו חניה לעסק ישלם המבקש אגרה שנתית בשיעור של 1,195 שקלים חדשים.
2. המבקש תו חניה לעסק יגיש בקשה בנוסח שלהלן:

בקשנה למתן תו חניה לבעל עסק  
(סעיף 6א)

שם משפחה \_\_\_\_\_ שם פרטי \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ שם העסק \_\_\_\_\_  
 ח.פ. \_\_\_\_\_ מען העסק \_\_\_\_\_ בעל רכב מספר \_\_\_\_\_  
 מסוג \_\_\_\_\_ צבע \_\_\_\_\_ מספר חשבון ארנונה \_\_\_\_\_

הצהרה

אני \_\_\_\_\_ מבקש בזה להנפיק לי תו חניה לבעל עסק לפי סעיף 6א לחוק עזר לקריית מלאכי (העמדת רכב וחנייתו), התשע"ו-2016 (להלן: "חוק העזר"), ואני מתחייב בחתימת ידי להשתמש בתו חניה אזורי בהתאם להוראות חוק העזר. ידוע לי כי תוקף תו החניה הוא בהתאם לסוג תו חניה לבעל עסק. הריני להצהיר כי שטחו של העסק הינו \_\_\_\_\_ מ"ר על פי המצוין בשובר תשלום הארנונה. כמו כן, הריני להצהיר כי השימוש בתו החניה מוגבל לשעות הפעילות של העסק אשר בבעלותי. להלן שעות הפעילות של העסק אשר בבעלותי: מיום: \_\_\_\_\_ עד יום \_\_\_\_\_ משעה \_\_\_\_\_ עד שעה \_\_\_\_\_ הריני להצהיר, כי ידוע לי כי אי מילוי הוראות חוק העזר, במלואן או בחלקן, מהווה עבירה על חוק עזר זה.

כמו כן אני מתחייב להודיע לעירייה, בתוך 7 ימים, על קרות מקרה מן המקרים המפורטים להלן וכן להשיב את תו החניה האזורי לעירייה באופן מיידי:

- (1) התו הועבר לרשות אחר;
- (2) הבעלות ברכב הועברה לרשותו של אחר;
- (3) הופסק השימוש הקבוע ברכב;
- (4) העסק נסגר או שהועתק לעיר אחרת.

אני מצהיר כי כל הפרטים בבקשה זו נכונים

תאריך \_\_\_\_\_ שם העסק \_\_\_\_\_ שם פרטי \_\_\_\_\_ שם המשפחה \_\_\_\_\_

חתימת המבקש

חתימת העסק

1. על מגיש הבקשה לצרף לבקשה את המסמכים האלה:

- (1) צילום רישיון עסק או פטור;
  - (2) צילום רישיון נהיגה בתוקף;
  - (3) צילום נסח טאבו של הנכס שבו מצוי הנכס;
  - (4) נכס בשכירות – ימציא חוזה שכירות של בית העסק;
  - (5) צילום אישור ממחלקת הגביה בעירייה על רישומו של המבקש כמחזיק בספרי העירייה ועל תקופת ההחזקה של המחזיק אם המחזיק שוכר של העסק.
- \_\_\_\_\_, התשע"ז (\_\_\_\_\_, 2017)

ומעמיד בקשתו להצבעה

החלטה מס' 260

**מחליטים:** פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

תיקון לחוק עזר על שמירת הבטיחות, הסדר והניקיון ומניעת מפגעים ומטרדים

ראש העיר

מתוך רצון להגדיל את שיתופי הפעולה עם המשטרה ולהילחם בתופעות הרעש הסביבתי בעיר. אני ממליץ לאמץ את התיקון הרצ"ב לחוק העזר המקנה סמכות להגביל את השעות בהן ניתן להימצא בגנים ציבוריים וזאת מתוך שאיפה להילחם

באלימות וברעש על כן, אני מבקש את אישור המליאה לחוק עזר לקרית מלאכי לשמירת הבטיחות, הסדר והניקיון ומניעת מפגעים ומטרדים:

**חוק עזר לקריית מלאכי (שמירת הבטיחות, הסדר והניקיון, ומניעת מפגעים ומטרדים), התשמ"ח-1988**

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות<sup>3</sup> (להלן-הפקודה), מתקינה מועצת עיריית קריית מלאכי חוק עזר זה:

לאחר סעיף 78 (ב) לחוק עזר לקריית מלאכי (שמירת הבטיחות, הסדר והניקיון, ומניעת מפגעים ומטרדים), התשמ"ח-1988 (להלן: "חוק העזר העיקרי"), יבוא:

הוספת סעיף 78  
(ג)

"78 (ג) לא יימצא אדם בגן בשעות האסורות שפורטו בהתאם להוראות ראש העיריה, בהודעה המוצגת בגן או בכניסה אליו"

**יתקיים דיון במימוש הוראות החוק קודם למימושה ביחד עם גורמים חינוכיים בעיר**

ומעמיד בקשתו להצבעה

החלטה מס' 261

**מחליטים:** פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

מינוי מנהל מאגרי מידע לאוכלוסין ולממ"ד  
אני מבקש את אישור המליאה למנות את מר גדעון רחמים למנהל מאגרי מידע לאוכלוסין ולממ"ד

ומעמיד בקשתו להצבעה

החלטה מס' 262

**מחליטים:** פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

<sup>3</sup> דיני מדינת ישראל 8, תשכ"ד, עמ' 197.

הסבר לעמוד החשמל  
ניתן הסבר לחברי המועצה בנושא עמוד החשמל

בחירת הרכב למועצה הדתית  
יוסי סולימני – החלטת שר הדתות היתה למנות ועדה ממונה ותוך שיקולים  
כספיים. אבקש לחזור למנגנון החוקי

ראש העיר קובע שתהיה ישיבה עם כל הגורמים הרלוונטיים

**הישיבה הסתיימה בשעה 20:45**  
**הישיבה כולה הוקלטה**

---

אליהו זהר  
ראש העיר

---

עו"ד עידית יפת לוי  
יועמ"ש העירייה