



עיריית קריית מלאכי

מחלקת הגביה

בקשה לקבלת הנחה בארנונה לנכס ריק

אחזיקים יקרית.

כמו-כן, על המבקש להגיש חשבונות על צריכת חשמל ומים המראים שאין צריכה בנכס כתנאי לקבלת הפטור.

בנוסף, שומרת לעצמה העירייה את הזכות לערוך ביקורת בנכס גם במהלך תקופת ההנחה. העתק מותשובת העירייה ישלח לבעל הנכס.

מחזיק חדש בעיר – ניתן להגיש בקשה בדיעבד עד שלושה חודשים מיום אכלוס הנכס בפועל. לראייה, יוגשו חשבונות על צריכת חשמל ומים המראים שאין צריכה בנכס, כתנאי לקבלת הפטור. בכל פניה יש לציין מספר משלם, מספר הנכס ומספר זהות/מספר תאגיד.

בקשה להנחה עבור תאגיד תמולא ותחתם על ידי מורשי חתימה וחותמת התאגיד ותאושר בפני עורך דין בחתימתו.

על פי החלטת מועצת העירייה, המבוססת על תקנה 13 לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993, זכאי מחזיק בנכס להנחה מארנונה בשיעור של עד 100%, בתנאי שהנכס ריק לחלוטין מכל חפץ ואדם, ולא נעשה בו שימוש.

הנחה כאמור תינתן לתקופה מצטברת של עד 6 חודשים בתקופת בעלות אחת.

במניין התקופה המצטברת לא ניתן להגיש בקשה לנכס ריק לתקופה הפחותה משלושים יום.

ההנחה תינתן ממועד הגשת הבקשה לעירייה בכפוף למילוי ההצהרה המצ"ב על ידי מבקש הבקשה.

מתן ההנחה מותנה בעריכת ביקורת בנכס לקראת סוף התקופה על ידי העירייה.

באחריות המבקש לתאם את הביקור בנכס מול פקח הגביה, לפני איכלוס הנכס וכל עוד הוא ריק מחפצים.

טלפון לתיאום ביקורת בנכס - 08-8608728

הצהרה בדבר נכס ריק

פרטי הנכס שימוש: מגורים עסקים

כתובת	רחוב	מספר	קומה	מספר הנכס	מספר משלם
-------	------	------	------	-----------	-----------

הצהרה זו ניתנת כתמיכה לבקשתי לקבלת הנחה מתשלום הארנונה בגין נכס ריק בהתאם לתקנה 13 לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993.

פרטי המחזיק בנכס

שם פרטי ושם משפחה/תאגיד		מספר זהות/ח.פ.		זיקה לנכס	
כתובת למשלוח	רחוב	בית	ישוב	מיקוד	טלפון קווי
					טלפון נייד

הנני מצהיר:

- מתאריך _____ עד תאריך _____ לא נעשה בנכס שפרטיו כתובים מעלה לרבות במחסן, כל שימוש, והוא ריק לחלוטין מכל אדם וחפץ.
- הנני מתחייב להודיע מיד על כל שינוי שיחול בשימוש בנכס או במצבו. אם בתקופת ההנחה תמצא העירייה שהנכס אינו ריק מכל אדם וחפץ, ולא הודעתי על השינוי, העירייה תבטל את ההנחה ותחייב בתשלום ארנונה רטרואקטיבית מיום מתן ההנחה.
- ידוע לי כי העירייה תיידע את בעל הנכס על הגשת בקשה זו.

תאריך _____

חתימה _____

תצהיר בעבור הנחה לנכס המיועד לתאגיד בלבד - אישור עורך דין

אני החתום מטה _____, עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע/הופיעו בפני שם פרטי _____ שם משפחה _____ מספר זהות _____ שם פרטי _____ שם משפחה _____ מספר זהות _____ המורשה/המורשים לחתום בשם התאגיד _____ מספר תאגיד _____ על מסמך זה על פי מסמכי היסוד של התאגיד, ולאחר שהזהרתי אותו/אותם כי עליו/עליהם לומר את האמת וכי צפויים לו/להם העונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/יעשו כן, אישר/אישרו בפני את תוכן התצהיר לעיל בחתימה עליו בפני.

תאריך _____ חותמת העו"ד _____ חתימה _____

פקס להעברת הבקשה 0778068-80 טלפון לתיאום ביקורת בנכס-08-8608728

כתובת מייל – yacov@k-m.org.il

לשימוש משרדי

ביקורת בנכס

שם הבודק _____ תפקיד _____ תאריך הביקורת _____ חתימת הבודק _____

*** פירוט חשבונות חשמל ומים ***

צריכת חשמל _____ קוט"ש _____ ש.ה.

צריכת מים _____ קו"ב.

* מצ"ב החשבונות.

הערות -

החלטה -

מאושר/לא מאושר הפטור מ- _____ עד _____

שם _____ חתימה _____ תאריך _____