



פרוטוקול מס' 47

פרוטוקול משיבת מליאת מועצת העיר מן המניין
שהתקיימה ביום ראשון, כ"ז בכסלו התשפ"א,
בחדר הישיבות בבניין העירייה

הישיבה החלה בשעה 18:20

נוכחים:

אליהו זהר - ראש העיר
 יוסי סולימני, בבר אזולאי, צלי מזרחי, מוטי יעקובוב, שי סיוס, יעקב
 טלה, שלומי מלכה, מירי דדון, אליאור עמר, מישל טפירו נדב ויצמן
 (בזום)

חסרים: שמעון חזן

משתתפים: תמיר היזמי- מנכ"ל, עו"ד עידית יפת לוי- יועמ"ש, יהודית אמיר-
 גזברית, נעם רווחה- מהנדס העיר, אלי ג'אן- יועץ תקשורת, טלי יצחק-
 רכזת ישיבות מועצה, יעל צוברי מנהלת הספורט, דן רבין רו"ח ויועץ
 להקמת תאגידי ספורט

ראש העיר פותח את ישיבת המליאה מן המניין

אני מזמין את יוסי סולימני להדליק את נרות החנוכה .
 ראש העיר מברך את הנוכחים וכל תושבי העיר

על סדר היום

- ❖ החלטה עקרונית להקמת עמותת ספורט עירונית
- ❖ אישור בקשה לוועדה לשינוי גבולות קרית מלאכי
- ❖ אישור מועצת העיר להמשך גביית היטלי תיעול, סלילת כבישים ומדרכות
והיטל שצ"פ בהתאם לחוקי העזר ולתעריפים שבתוקף וזאת עד לסיום שנת
2021.
- ❖ אישור תוכנית 617-0810499 אזור המחנות הצבאיים קרית מלאכי שינוי
בנושא פרגולות.
- ❖ שינויים בוועדות
- ❖ דיון בנושא העלאת מספר הילדים במשפחתונים (שמעון חזן)
(ירד מסדר היום)
- ❖ המלצת מועצת העיר לוועדת הנחות על קביעת מתווה הנחות מארנונה לנפגעי
משבר הקורונה (אליאור עמר)
- ❖ בחירת שבעת חברי המועצה הדתית על ידי חברי מועצת העיר

ראש העיר**החלטה עקרונית להקמת עמותת ספורט עירונית**

מבקש מייעל צוברי להציג את היועץ שהובא להסביר את הנושא . דן רבין מציג את
 עצמו ונותן סקירה קצרה.

קרית מלאכי ת.ד. 1 מיקוד 83100 טל' 08-8500842/3 פקס. 08-8586220

P.O.B. 1 KIRYAT MALACHI 83100 TEL: 972-8-8500842/3 FAX. 972-8-8586220

E-mail: Talli@k1m.org.il

יוסי סולימני

זהו עידן חדש, זאת קידמה וצריך לקדם את הספורט בקרית מלאכי.

ראש העיר

הממונה על הספורט, בבר אזולאי בקשר עם יעל צוברי. יעל עושה עבודת קודש, נוגעת בכל תחום בספורט ממש מגיע לה ציון לשבח. מברך בהצלחה בהמשך הדרך שיעל והממונה על הספורט בבר אזולאי יתקדמו יחד בעשייה.

בבר אזולאי

יעל עושה עבודת קודש. יחד שנינו עובדים על הכדורגל. יש קבוצה טובה ובתקווה שהשנה יעלו ליגה. תודה לראש העיר על הכספים שהוא מעביר ודואג להם. יש פיקוח מלא שלי ושל שמעון חזן וחסכנו הרבה כסף. המטרה שלנו לקדם את העיר.

מירי דדון

מציינת לשבח את יעל שהביאה ספורט לנשים שלא היה כאן.

אליאור עמר

מהלך מבורך, חשוב והכרחי, מהלך נכון. להקים חברה עירונית ולתקצב בסכומים ניכרים כדי לקדם את הספורט. אני רוצה לראות עוד ענפים, לחדש ימינו כקדם ולא רק כדורגל.

ראש העיר

הספורט מתקדם יפה מאד וקרית מלאכי דוהרת למקום טוב בספורט. בהצלחה לכולם.

ראש העיר

אבקש את אישור חברי המליאה להקמת עמותת ספורט עירונית

החלטה מס' 184

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיראישור בקשה לוועדה לשינוי גבולות קרית מלאכי

ראש העיר נותן סקירה לכל מה שנעשה ושיצא מסמך מאד חשוב בנושא. מאשר שיעדכן את כל חברי המליאה בכל צעד שיעשה בנושא.

יוסי סולימני

יש לראש העיר גיבוי מלא ללכת למאבק הזה. הושטנו יד לשלום והיחסים עם תושבי באר טוביה יישארו טובים אבל העוול הזה צריך להיגמר. המאבק צריך להיות שלנו יחד עם התושבים ואם צריך להגיע לשר הפנים ולראש הממשלה נגיע. ראש העיר הולך לפנינו וכולנו מאחוריו. אנחנו נלחמים על השטח לא על הכסף.

שי סיום

כמו בנושא הקודם מוטב עכשיו מאשר אף פעם. כולם תמכו במאבק ולא הלכנו עליו. הלכנו בדרכי נועם ושלום וזה לא הלך. לא מגיע לנו, רק הזיהום והרעשים מגיעים לנו, גם היתרונות של אזורי התעשייה של באר טוביה.

אליאור עמר

כדאי שנלמד מטעויות העבר. היה אפשר להתנהל אחרת כדי שוועדת ההכנסות תמליץ על סכום אחר ולא סכום מגוחך של 3.4 מ"ש"ח, זה לא סביר בכלל. נצא למאבק יחד.

שלומי מלכה

ראיתי את הדברים מהצד. קרית מלאכי היתה בשנת 2013 עם גירעון של 75 מ"ש"ח ועוד חובות נוספים. ראש העיר פנה למועצה אזורית באר טוביה והיה יכול לבוא במלחמה או שלום. ראש העיר החליט שיש תהליך שלפחות לאותו הרגע זה היה המהלך החכם ביותר לעשות. 6 מ"ש"ח הביאו פעילויות ומהלכים חכמים שהיוו חמצן לתחילת הדרך. עכשיו שבאים ויושבים, ההמלצות שהועדה נתנה הם מגוחכות.

נדב ויצמן (בזום)

אני בבידוד. אני בדעה של שי ואליאור. נעשו טעויות ואנחנו נתאחד כולנו בנושא הזה. תושבי באר טוביה הם החברים שלנו, אנחנו לא שוברים את הכלים, נגיע לבימ"ש, שרים, ראש הממשלה ואנחנו נציג את דעתנו והם את דעתם. צריכים להתקדם עם שיתוף פעולה.

צלי מזרחי

בוועדה היתה כהות חושים. בזמנו התנגדתי להסכם עם דרור שור, אבל ראיתי שזה עזר. ראש העיר סיכם על 6 מ"ש"ח. זה עזר למספר ענפים חיוניים ברשות לפעילות שוטפת. אפילו אנשי מקצוע אמרו שלא מספיק שראש העיר סיכם על 6 מ"ש"ח בעצמו והוועדה ממליצה על חצי מהסכום, זה לא הגיוני. צריכים למצוא את הדרכים לקבל כמה שיותר. כל מי שיכול לעזור נשמח ונתקדם עם הכלים המקצועיים שיש לנו.

מישל טפירו

כחבר מועצה ותיק אני זוכר שהיו גירעונות ענק בזמנו של מוטי מלכה והיו טענות קשות. כשראש העיר הנוכחי הגיע והיו גירעונות ענק והיה צריך עזרה, ההסכם עם באר טוביה הגיע ולא חיכינו לוועדות. הכסף עזר לתוכנית ההבראה ולתרבות. כיום אני מבין שהשר יפעל להגדלת הסכום.

ראש העיר

צריך להסתכל על הנושא כמו על חיק המשפחה, כדי להציל את המשפחה נעשה הכל כדי להעלות אותה מעל פני המים. אם לא הייתי מביא את סכום הכסף הזה מבאר טוביה כי להעיר את הספורט, תרבות, מרכז צעירים, תשתיות ביוב, מעון שיקומי ועוד כדי להתחיל את התהליכים האלה ואנחנו המשכנו אותם.

תמיר היזמי- מנכ"ל

אנחנו רוצים לדרוש גיאוגרפית את כל השטח.

ראש העיר

אבקש את אישור המליאה לפעול לקבלת הכנסות מבאר טוביה בכל דרך חוקית

החלטה מס' 185

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אישור מועצת העיר להמשך גביית היטלי תיעול, סלילת כבישים ומדרכות והיטל שצ"פ בהתאם לחוקי העזר ולתעריפים שבתוקף וזאת עד לסיום שנת 2021.

אליאור עמר

אנשים שבונים קיבלו סכומים ענקיים על היטלי פיתוח. האם אדם ששילם כבר ישלם שוב?

יהודית אמיר - גזברית

לא. רק על ההפרש של התוספת. התחשיב לפי מטראז', הכסף הולך לפיתוח סלילה ושצ"פ, זהו סכום שהולך לפיתוח כללי.

עו"ד עידית יפת לוי- יועמ"ש

בודקים את תיק הבניין ואם שולם מקזזים ולא דורשים. תוספת בניה גובים רק על מטראז', אם זה קרקע בתולה גובים גם על הקרקע. התחשיב הוא לפי מסת הת.ב.ע, עלות הבניה חלקי המטראז', לכל עיר יש את החישובים שלה.

יהודית אמיר- גזברית

במהלך 2021 נעשה חישוב מחודש ותקבלו פירוט.

ראש העיר

אני מבקש את אישור חברי המליאה להארכת חוקי עזר הנל:

מועצת העיר מתבקשת לאשר בזאת את המשך גביית היטל תיעול בעיר קרית מלאכי וזאת בהתאם לשיעורו המעודכן לפי חוק עזר לקרית מלאכי (תיעול), התשע"ז – 2017. וזאת עד ליום 31.12.2021

מועצת העיר מתבקשת לאשר בזאת את המשך גביית היטל סלילת כבישים ומדרכות בעיר קרית מלאכי וזאת בהתאם לשיעורו המעודכן על-פי חוק עזר לקרית מלאכי (סלילת רחובות) התשע"ח -2017 וזאת עד ליום 31.12.2021.

מועצת העיר מתבקשת לאשר בזאת את המשך גביית היטל שצ"פ בעיר קרית מלאכי וזאת בהתאם לשיעורו המעודכן לפי חוק עזר לקרית מלאכי (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון), התשע"ז-2016_ וזאת עד ליום 31.12.2021.

החלטה מס' 186

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אישור תוכנית 617-0810499 אזור המחנות הצבאיים קרית מלאכי שינוי בנושא פרגולות.

מבקש מהמהנדס להסביר

נעם רווחה - המהנדס

בעקבות זה שאפשרנו לעשות פרגולות ברחבי העיר, במסגרת הנחיות מרחביות. הסתבר שיש ת.ב.ע שאוסרת בניית פרגולות במחנה הצבאי. זה עבר אצלנו בוועדה והועדה המחוזית ביקשה שזה יאושר בישיבת מליאת העיר.

קרית מלאכי ת.ד. 1 מיקוד 83100 טל'. 08-8500842/3 פקס. 08-8586220

P.O.B. 1 KIRYAT MALACHI 83100 TEL: 972-8-8500842/3 FAX: 972-8-8586220

E-mail: Talli@k-m.org.il



ראש העיר
המהלך הוא טוב לתושב. בעבר רק מי שיש לו פנטהאוז יכל לבנות פרגולה עכשיו שינינו לטובת הציבור הרחב.

ראש העיר
אבקש את אישור חברי המליאה לאישור תוכנית 617-0810499 אזור המחנות הצבאיים קרית מלאכי שינוי בנושא פרגולות.

החלטה מס' 187
מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר
שינויים בוועדות
אבקש את אישור חברי המליאה לשינויים בוועדות הרצ"ב, השינויים הם בעקבות שינויים קואליציה אופוזיציה וכמה אנשי מקצוע ונציגים שהוחלפו

ועדת כספים – ועדת חובה

- יו"ר שמעון חזן / מ"מ בהעדרו צלי מזרחי
- חבר מישל טפירו / מ"מ בהעדרו מוטי יעקובוב
- חבר אליאור עמר / בהעדרו נדב ויצמן
- גזברית – מרכזת ותהיה נוכחת בישיבות הוועדה

ועדת מל"ח ועדת חובה

- יו"ר אליהו זהר ראש העיר
- חבר וסי סולימני
- חבר שמעון חזן
- חבר צלי מזרחי
- חבר מוטי יעקובוב
- חבר נדב ויצמן
- חבר אליאור עמר
- חבר שי סיוס
- חברה מירי דדון
- חבר שלומי מלכה
- תמר היזמי- מנכ"ל – מרכז הוועדה
- אריה יוסף מנהל מחלקת ביטחון
- ניסים גלעם- מנהל שפ"ע – מנהל מכלול
- ואלה תבור מנהלת אגף לשירותים חברתיים- מנהלת מכלול
- יהודית אמיר- גזברית – מנהלת מכלול

ועדה לענייני ביקורת – ועדת חובה

- יו"ר אליאור עמר
- חבר - מישל טפירו
- חבר - בבר אזולאי
- חבר - שי סיוס
- חבר- נדב ויצמן
- חבר – שלומי מלכה

קרית מלאכי ת.ד. 1 מיקוד 83100 טל'. 08-8500842/3 פקס. 08-8586220

P.O.B. 1 KIRYAT MALACHI 83100 TEL: 972-8-8500842/3 FAX: 972-8-8586220



ועדת הנחות ומחיקת חובות – ועדת חובה

- יו"ר מוטי יעקובוב / מ"מ בהעדרו שמעון חזן
- שמעון חזן / מ"מ בהעדרו מירי דדון
- חבר שי סיום / מ"מ בהיעדרו אליאור עמר
אנשי מקצוע על פי חוק:
- יהודית אמיר- גזברית
- יואלה תבור – נציגת האגף לשירותים חברתיים
- אבי שר שלום – מנהל מחלקת הגביה
- עו"ד עידית יפת לוי – יועמ"ש

ועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים – ועדת חובה

- יו"ר צלי מזרחי
- חבר יוסי סולימני
- חבר אליאור עמר/מ"מ בהעדרו שי סיום
- יואלה תבור- מנהלת האגף לשירותים חברתיים
- ד"ר אבי אדרי- מנהל אגף החינוך
- אירית טיירו מנהלת בית הספר "אלי כהן"
- נציג הרשות הלאומית למלחמה בסמים
- דסה אייל – נציג ציבור
- לידור צרויה – נציג ציבור

ועדה למיגור האלימות – ועדת חובה

- יו"ר צלי מזרחי
- חבר שמעון חזן
- חבר שלומי מלכה
- מנכ"ל העירייה תמיר היזמי
- ד"ר אבי אדרי- מנהל אגף החינוך
- מנהל מחלקת פיקוח
- אריה יוסף- מנהל הביטחון
- יואלה תבור – מנהלת האגף לשירותים חברתיים
- יועץ לענייני אזרחים ותיקים – יוסף מור יוסף
- נציג המשטרה, נציגי גופים העוסקים זכויות נפגעי עבירה
- רדה גדי- נציג ציבור
- גדעון מהרי- נציג ציבור

וועדה לקידום מעמד הילד - ועדת חובה

- יו"ר יוסי סולימני
- חבר צלי מזרחי
- חברה מירי דדון / מ"מ בהעדרה בבר אזולאי
- חבר נדב ויצמן / מ"מ בהיעדרו אליאור עמר
- חבר שי סיום / מ"מ בהעדרו אליאור עמר
- ד"ר אבי אדרי- מנהל אגף החינוך
- יואלה תבור – מנהלת האגף לשירותים חברתיים
- אירית טיירו- מנהלת בית הספר "אלי כהן"



- נציג ארגון המורים העל יסודיים
- נציג אירגון מורי אגודת ישראל
- נציג הסתדרות יו"ר מועצת התלמידים העירונית יו"ר ועד הורים עירוני – אורן אוזן
- מפקד תחנת המשטרה - ברוך מבורך
- נציג תנועות הנוער
- נציג ארגון התנדבותי שמקדם ענייני ילדים ונוער- ציונה חבא
- נציגת הורים אושרית חודרקר
- נציגת הורים – סמדר דן פרץ

"משא
דבר ה'
אל ישראל
ביד
מלאכי"

ועדת חינוך – ועת חובה

- יו"ר אליהו זהר/ מ"מ בהיעדרו יוסי סולימני
- חבר יוסי סולימני
- חברה מירי דדון / מ"מ בהעדרה צלי מזרחי
- חבר שמעון חזן
- חבר יעקב טלה
- חבר שלומי מלכה
- אליאור עמר / מ"מ בהיעדרו שי סיוס
- מנהל בית הספר היסודי אבי חדד
- מנהלת תיכון גימנסיה דרכא מיכל חזן
- נציגת ועד הורים איריס כשכש
- יו"ר מועצת תלמידים או נציגו

ועדת מכרזים לבחירת עובדים בכירים

- יו"ר אליהו זהר
- שלומי מלכה/ מ"מ בהיעדרו מוטי יעקובוב
- נדב ויצמן / מ"מ בהיעדרו אליאור עמר
- מנכ"ל העירייה – תמיר היזמי
- נציג משרד הפנים לקביעה משר הפנים לכל מכרז בנפרד

וועדה להנצחת זכרם של נרצחי טרור ונפגעי פעולות איבה- ועדת חובה

- יו"ר יעקב טלה
- חברה מירי דדון
- חבר נדב ויצמן
- נציג ציבור – חן אוחנה
- נציגת ציבור – אביגיל ראודי
- נציג ציבור – לידור צרויה
- משקיף מטעם המשפחות באוי צילה
- נציג המשפחות אלי עזריאל
- נציג המשפחות דוד אסולין



ועדה לאיכות הסביבה – ועדת חובה

- יו"ר שמעון חזן
- חבר מישל טפירו
- חבר נדב ויצמן / מ"מ בהיעדרו אליאור עמר
- מנהל שפי"ע ניסים גלעם
- נציג ציבור – יורם בן חמו
- נציג ציבור בוריס בורוכוב

ועדה לבטיחות בדרכים – ועדת חובה

- יו"ר אליהו זהר / מ"מ בהיעדרו צלי מזרחי
- חבר – בבר אזולאי
- חבר- נדב ויצמן / מ"מ בהיעדרו אליאור עמר
- **חברה- מירי דדון**
- מהנדס העירייה – נעם רווחה
- נציג השר לביטחון פנים שימנה מפקד המרחב
- נציג בטיחות בדרכים-סמי וקנין
- נציג השכונות – חיים פלוס
- נציג מחלקת חינוך – ד"ר אבי אדרי

ועדת בטחון – ועדת חובה

- יו"ר יעקב טלה
- חבר -שלומי מלכה
- חברה – מירי דדון
- חבר - אליאור עמר / מ"מ בהיעדרו שי סיום
- אריה יוסף- קב"ט העירייה
- נציג שר הביטחון
- נציג שר החינוך
- נציג שר המשטרה
- נציג ציבור – מולטה דוד
- נציג ציבור – זרו גטהון

ועדת מנגנון –ועדת רשות

- יו"ר בבר אזולאי
- חבר יעקב טלה
- חבר נדב ויצמן / בהיעדרו אליאור עמר
- חבר ועד עובדים- ניסים כחלון
- מנכ"ל העירייה – תמיר היזמי

ועדת תחבורה – ועדת רשות

- יו"ר שמעון חזן / מ"מ צלי מזרחי
- אליאור עמר / מ"מ בהיעדרו נדב ויצמן
- מירי דדון
- נציג ציבור- יורם בן חמו
- נציג ציבור גדעון מהרי
- נציג ציבור – אשטה מולוקין



החלטה מס' 188
מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר
המלצת מועצת העיר לוועדת הנחות על קביעת מתווה הנחות מארנונה לנפגעי משבר הקורונה (אליאור עמר)
הגזברית מסבירה

יהודית אמיר- גזברית
כתבו קריטריון כדי לקבוע מי זקוק להנחה. אם יש ירידה של 40% בהכנסה אפשר לדון. כל תיק נידון לגופו של עניין.
יו"ר ועדת ההנחות מוטי יעקובוב עזר והכנו את הבקשה להנחה לכל שנת המס. הנחה לכל השנה גם אם מצב התושב ישתפר.
שנה הבאה תושבים שמצבם לא השתפר יגיעו שוב לוועדת הנחות.

אליאור עמר
המדינה נותנת 70% אז אין תושבים שיכולים להגיש הנחה. יש מתווה ברור שמשרד האוצר פרסם והוא מגיע ל- 70% אז המסקנה המתבקשת שיש מעט מאוד אנשים שנפגעו בשיעור 40% וזה אתם קבעתם כתנאי מזכה.

עו"ד עידית יפת לוי – יועמ"ש
מסבירה את המתווה. המודל הוא פר נפש. המודל שאליאור עמר מציע לא ניתן לביצוע. הנחת ניזקק היא על שנה קודמת ואנחנו נותנים השנה הנחה על הכנסות של השנה.

ראש העיר
יש החלטה על פי סכום לנפש. אנו מבינים את הצורך מעבר לחוק ומסביר את הנושא.

יהודית אמיר – גזברית
כל תושב יכול להגיש בקשה להנחה לניזקק.

ראש העיר
ממליצים לוועדת הנחות לפעול לפי הקריטריונים שנקבעו ולא על הכנסות של שנת 2019 אלא על הכנסות של שנת 2020

החלטה מס' 189
מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

19:43 מישל טפירו יצא מהישיבה
19:43 שלומי מלכה עזב את הישיבה



ראש העיר
בחירת חברי המועצה הדתית
אני מציג את הנציגים של הסיעות:

- הבית היהודי- אליהו זהר, שמעון חזן ובבר אזולאי ממליצים על :
יוסף מור יוסף ת.ז. 61176012
יפרח יעקב ת.ז. 079553947
- המאמינים – ש"ס - צלי מזרחי, מוטי יעקובוב מישל טפירו-
ממליצים על :
מישל טפירו ת.ז. 14309264
בצלאל גלויברמן ת.ז. 36172955
- שלומי מלכה מסיעת הכח לתושבים ויוסי סולימני מסיעת קריה אחת
ממליצים על :
אביגיל ראודי ת.ז. 039361050
- אליאור עמר מסיעת צעירים 2018 ונדב ויצמן מסיעת הליכוד ממליצים על :
מירית אירני ת.ז. 2016491201
- שי סיוס ויעקב טלה מסיעת התקווה לעידן חדש ממליצים על :
סלומון נגוסה ת.ז. 309816999

החלטה מס' 190
מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

הישיבה ננעלה ונפתחה שוב לאחר שחברי המליאה ביקשו להוסיף הערה לסעיף
האחרון בנושא המועצה הדתית

ראש העיר
מירית אירני תכהן כחברה במועצה הדתית עד ל – 1/9/2022 כאשר יחליף אותה
חיים שטיינר.
מכיוון שחייב 2 נשים כחברות בהנהלה, כאשר מירית אירני תוחלף הקואליציה
תחליף את אחד מנציגיה באשה.

החלטה מס' 191
מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

תודה לכל חברי המליאה

הישיבה הסתיימה בשעה 19:48
הישיבה כולה הוקלטה

אליהו זהר
ראש העיר
קרית מלאכי

אליהו זהר
ראש העיר



טליה יצחק
רכזת ישיבות מליאה

טליה יצחק
מרכזת ישיבות מליאה