



02 ספטמבר 2019

אסיפה כללית קרן קרית מלאכי לפיתוח מתאריך 1.9.19 א' אלול התשע"ט

נוכחים:

מר אליהו זוהר – יו"ר הקרן.
מר שמעון חזן – מ"מ יו"ר הקרן.
מר שלומי מלכה – חבר
גב' סופיה מרקוביץ – חברה
גב' אושרית חודרקר – חברה.
גב' שרה יעקובוב – חברה.
מר משה מרדכי – חבר.
מר אבי אדרי – חבר.

משתתפים:

עו"ד דני שווען – יועץ משפטי.
מר אביאל גלעד – רו"ח ליאון אורליצקי ושות'
גב' אולגה אברמוב – רו"ח ליאון אורליצקי ושות'.
מר אבינועם משה – רו"ח מבקר פנים.
אסנת דינו.
רינת כהן.

נושאים לדיון

1. אישור דוחות כספיים 2018.
2. אישור דוח מילולי 2018.

מהלך הדיון

1. שמעון חזן מציג את הנוכחים ופותח בישיבה.

אביאל גלעד- רו"ח

מציג את המאזן
עמוד 3 – מציג את הרכוש (נכסים)
מזומנים ושווה מזומנים – כספים נזילים שיש לקרן בשנת הפעילות, מסביר את
הערבות הבנקאית למשרד החינוך.
הכנסות לקבל – בגין קייטנות גנים ופרוייקט כדורגל (קבוצה).
רכוש קבוע – אביאל מפנה לנספח 4 ביאור שבו מסביר שהקרן פעלה בצמצום
ומעיר שצריך לשמור כספים לחידוש ציוד וכן לזמן בו נצטרך להשלים פיצויים
לעובדים.
רכב דיאליזה – מסביר את הפחת.
שמעון מעיר שהרכב מושבת.

רכוש שוטף – 4,635 מש"ח הסכום עלה משנה קודמת ומסביר את הסעיף התחייבויות שוטפות, מצביע על כך שיש ירידה מהתחייבויות לספקים. זכאים ויתרות זכות – השנה 1,415 מש"ח לעומת שנה קודמת 768 אש"ח, סעיף זה מורכב מגידול בעובדים.

משה מרדכי
מבקש מס' עובדים בכל פרויקט כולל עלות לפרוייקט, ללא שמות.

אביאל גלעד
מסביר סעיף עודף נכסים הון, ששימש לפעילות וכן את ההשוואה בין שנים 18 ל-17.

נכסים ששימשו לרכוש קבוע – מבנה בית ציפורה
נכסים נטו שקיימת הגבלה זמנית – כספים שהועברו במרוצת הזמן שעדיין אי אפשר להשתמש בהם.
מפנה שוב לעמוד 4 במאזן – מדבר על תקופה של שנה לפעילות.
מחזור הפעילות – עלה מפנה לביאור 9 א', קיים גידול בכל הקטגוריות בעיקר מהעיריה, קרן ויזל ואחרים.
סכומים ששוחררו מהגבלה זמנית – כל הזמן בודקים מה אפשר לשחרר ומשחררים.
מסביר שברגע שהמחזור עלה גם הפעילות עלתה.
הנהלה וכלליות – מפנה לעמוד 12 ביאור 9 ג', מסביר שהשינויים הינם קטנים סה"כ הכנסות נטו לשנה 307 אש"ח.

שמעון חזן
כמו שאתם רואים גדלנו מבחינת הפעילות, התחלנו ב-6 מש"ח ועלינו לעומת שנה שעברה ב-3 מש"ח ואתם שומעים את ההסברים, אנו צריכים לעשות חשיבה מחודשת, עומדים להכניס לקרן את המנהלת הישובית ואנו נצטרך לרענן את נושא חשבות השכר והנהלת חשבונות.

אבינועם משה – צריך להביא הצעות איך מתמודדים מצב זה.

אביאל גלעד
כל הכבוד על השינוי והעשייה.

משה מרדכי
בנהלים של הקרן אנו צריכים לבחור ועדת מכרזים ורכש האם נבחר?

שמעון חזן
עדיין לא בחרנו, אנחנו לא מגיעים לסכומים שנעשה ועד מכרזים או רכש.



הקרן
לפיתוח
קרית מלאכי

יחד מניבים את העיר

סופיה מרקוביץ

לא כל יום כותבים נהלים, נהלים כותבים פעם אחת שמכסים את כל הנושאים
לכן חשוב שיהיו נהלים כתובים לכל הנושאים.

שמעון חזן מעלה את הדוחות הכספים לשנת 2018 לאישור האסיפה.
החלטה - מאשרים את הדוחות הכספיים לשנת 2018.

מעלה את הדוח המילולי לשנת 2018 לאישור האסיפה.
החלטה – מאשרים את הדוח המילולי לשנת 2018.

סופיה מרקוביץ - גזברית

שמעון חזן – מ"מ יו"ר

אליהו זוהר – יו"ר