

פרוטוקול מס' 11

**פרוטוקול משיבת מליאת מועצת העיר שלא מן המניין**  
**שהתקיימה ביום שלישי, י"ט באדר ב' התשע"ט, 26.3.2019**  
**בחדר הישיבות בבניין העירייה**

הישיבה החלה בשעה 18:20

**נוכחים:** אליהו זהר, שמעון חזן, בבר אזולאי, צלי מזרחי, מוטי יעקובוב, מישל טפירו, יוסי סולימני, שי סיום, מירי סעדה דדון, אליאור עמר, שלומי מלכה, נדב ויצמן, יעקב טלה

**חסרים:**

**משתתפים:** תמיר הימי- מנכ"ל, עו"ד עידית יפת- לוי – יועמ"ש, שמעון כהן- חשב מלווה- אבי אדרי מנהל מח' החינוך, איתי קורן- מבקר העירייה

אני מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה שלא מן המניין

על סדר היום

- ❖ אישור פתיחת וסגירת תב"רים
- ❖ לקיחת הלוואה מבנק לאומי

תמיר היזמי מקריא ומסביר את התב"רים

אבקש את אישור המליאה לתב"רים הבאים:

<b>תב"ר 931</b>	<b>תכנון גני ילדים ע"ס 200,000 ₪</b> מקורות מימון: קרן לעבודות פיתוח 200,000 ₪ שימושים: הוצאות תכנון 200,000 ₪
<b>תב"ר 932</b>	<b>שיפוץ מוסדות חינוך וציבור ע"ס 200,000 ₪</b> מקורות מימון: קרן לעבודות פיתוח 200,000 ₪ שימושים: עבודות קבלניות ע"ס 200,000 ₪
<b>תב"ר 933</b>	<b>הקמת מוקד עירוני ע"ס 600,000 ₪</b> מקורות מימון: קרן לעבודות פיתוח 600,000 ₪ שימושים: עבודות קבלניות 600,000 ₪

<p><b>תב"ר 934</b></p> <p><b>הקמת מעונות יום ע"ס 400,000 ₪</b>  מקורות מימון : קרן לעבודות פיתוח 400,000 ₪  שימושים : עבודות קבלניות 400,000 ₪</p>	<p><b>תב"ר 935</b></p> <p><b>השלמת ביצוע עבודות פס חב"ד בקריית מלאכי ע"ס 583,081 ₪</b>  מקורות מימון : רשות מקרקעי ישראל 583,081 ₪  שימושים : עבודות קבלניות 583,081 ₪</p>
<p><b>תב"ר 936</b></p> <p><b>תכנון עבור בי"ס עציון ע"ס 650,000 ₪</b>  מקורות מימון : קרן לעבודות פיתוח 650,000 ש"ח  שימושים : הוצאות תכנון 650,000 ₪</p>	<p><b>תב"ר 937</b></p> <p><b>בניית רמפה למשאיות אשפה ע"ס 125,000 ₪</b>  מקורות מימון : קרן לעבודות פיתוח 125,000 ₪  שימושים : עבודות קבלניות 125,000 ₪</p>
<p><b>תב"ר 906</b></p> <p><b>עיצוב מרחב למידה M21 הראל הגדלה ב 25,000 ₪ מ 80,000 ₪ ל 105,000 ₪</b>  מקורות מימון : משרד החינוך 80,000 ₪ ללא שינוי  קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 25,000 ₪ מ 0 ₪ ל 25,000 ₪  שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 25,000 ₪ מ 80,000 ₪ ל 105,000 ₪</p>	<p><b>תב"ר 907</b></p> <p><b>עיצוב מרחב למידה M21 אלי כהן הגדלה ב 25,000 ₪ מ 80,000 ₪ ל 105,000 ₪</b>  מקורות מימון : משרד החינוך 80,000 ₪ ללא שינוי  קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 25,000 ₪ מ 0 ₪ ל 25,000 ₪  שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 25,000 ₪ מ 80,000 ₪ ל 105,000 ₪</p>
<p><b>תב"ר 839</b></p> <p><b>הקמת מתחם ספורט הגדלה ב 3,200,000 ₪ מ 30,904,396.00 ₪ ל 34,104,396 ₪</b>  מקורות מימון : מפעל הפיס הגדלה ב 3,200,000 ₪ מ 13,881,489 ₪ ל 17,081,489 ₪  טוטו 6,427,600 ללא שינוי  קרן לעבודות פיתוח 10,595,307 ₪ ללא שינוי  שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 3,200,000 ₪ מ 30,904,396.00 ₪ ל 34,104,396 ₪</p>	<p><b>תב"ר 837</b></p> <p><b>הקמת 3 כיתות גן ילדים חדשים הגדלה ב 70,000 ₪ מ 5,067,569 ₪ ל 5,137,569 ₪</b>  מקורות מימון : משרד החינוך 2,344,833 ₪ ללא שינוי  קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 70,000 ₪ מ 2,722,736 ₪ ל - 2,792,736 ₪  שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 70,000 ₪ מ 5,067,569 ₪ ל 5,137,569 ₪</p>

תב"ר 570 הקמת מועדון נוער הגדלה ב 234,995 ₪ מ 2,545,137 ₪ ל 2,780,132 ₪

מקורות מימון : רשות מקרקעי ישראל 2,545,137 ₪ ללא שינוי  
 קק"ל ישראל הגדלה ב 234,995 ₪ מ 0 ל 234,955 ₪  
 שימושים : עבודות קבלניות 2,297,137 ₪ ללא שינוי  
 הוצאות תכנון הגדלה ב 234,995 ₪ מ 248,000 ₪  
 ל- 482,995 ₪

ומעמיד בקשתו להצבעה

החלטה מס' 50  
**מחליטים** : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר  
 מלבד אליאור עמר שלא הצביע

אני מבקש את אישור המליאה לסגירת התב"רים הבאים :

רשימת תב"רים לעדכון יתרות ולסגירה

מס תב"ר	שם התב"ר	חובה	זכות
480	מקדמת כספי תכנון - חבד בנות	309.00	
572	הנגשה 2 כיתות בבית חנה - אקוסט	47,886.00	
573	הנגשת 2 כיתות בחב"ד בנות	47,886.00	
609	שיפוץ אולם ספורט עציון	3,675.00	
610	שיפוץ אולם ספורט בי"ס הראל	69,983.00	
632	סימון כבישים התקני בטיחות 2013	409.00	
684	פיתוח וגיבון רח' סן דיאגו	232.00	
699	הוצאות תכנון עבור 2 גני י	492.00	
703	סימון כבישים והתקני בטיחות	9,749.00	
443	שיפוץ מרכז מדעים		6,258.00
581	איטום גג המלתחות בברכה		775.00
687	עב' פיתוח בשכונות וותיקות		5,440.00
716	תוכנית חומש שיקום שכונות		367.00
744	החלפת לוח חשמל בבניין העירייה ומחסן העירייה		29,391.00
746	שילוט בעיר		1,158.00
810	התקנת והפעלת מערכת מפני רעידות אדמה		38,337.00
670	שיקום שכונות לשנת 2014		31,577.00
495	שיקום ושיפוץ כבישים ומדרכות ברחבי העיר	0	
660	בניית גן ילדים- גן מנחם	0	

		0	חידוש מבנים אחוות אחים	695
		0	חידוש מבנים חב"ד בנות	969
		0	חידוש מבנים בי"ס הראל	697
		0	חידוש מבנים בי"ס אלי כהן	698
		0	בניית גן ילדים בשכ' גבעת הסביונים	715
		0	חידוש מבנים ו מזגנים בבי"ס שונים	753
		0	שיקום גינות ברחבי העיר	791
		0	עב' לשיפור תנאי שהייה בכיתות לימוד בי"ס אלי כהן	792
		0	עב' לשיפור תנאי שהייה בכיתות לימוד בי"ס אוחת אחים	793
		0	עב' לשיפור תנאי שהייה בכיתות לימוד בי"ס הראל	794
		0	עב' לשיפור תנאי שהייה בכיתות לימוד בי"ס מקיף דתי	795
		0	נגישות אקוסטית/ הנגשת כיתה לליקויי שמיעה בי"ס הראל	798
		0	נגישות אקוסטית / חושית עבור כיתה לליקויי בי"ס דרכא	799
		0	נגישות אקוסטית / חושית עבור כיתה לליקויי שמיעה עציון	800
-67,318	113,303	180,621		

ומעמיד בקשתו להצבעה

החלטה מס' 51

**מחליטים :** פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

בקשה ללקיחת הלוואה מבנק לאומי

אני מבקש את אישור המליאה ללקיחת הלוואה מבנק לאומי :

**בקשה להלוואה מבנק לאומי ע"ס 750,000 ₪ לפיתוח נקודתי בתוכנית ההמראה לתקופה של 12 שנים, לפי ריבית קבועה לא צמודה 2.75%**

**תב"ר 938 אבני דרך לפיתוח נקודתי בתוכנית ההמראה ע"ס 750,000 ₪**

מקורות מימון : מלוות בנקים 750,000 ₪

שימושים : עבודות קבלניות 750,000 ₪

בקשת הלוואה מבנק לאומי למימון כיסוי גירעון מצטבר ע"ס 1,807 א' ₪ לתקופה של 12 שנים, לפי ריבית קבועה לא צמודה 2.75%

תב"ר 939 הלואה למימון כיסוי גירעון מצטבר ע"ס 1,807 א'₪  
מקורות מימון : מלוות בנקים 1,807,000 ₪  
שימושים : כיסוי גרעון 1,807,000 ₪

מירי סעדה דדון  
שואלת בנושא

שמעון כהן חשב מלווה  
מסביר למירי

אליאור עמר  
שואל לגבי לקיחת הלואה בתור תב"ר

עידית יפת לוי היועמ"ש ושמעון כהן החשב המלווה  
מסבירים

אליאור עמר  
מבקש לקבל מהגזבר את המכתב ממשרד הפנים לגבי לקיחת תב"ר כהלואה.

ומעמיד בקשתו להצבעה

החלטה מס' 52  
**מחליטים :**

**בעד :** אליהו זהר, שמעון חזן, צלי מזרחי, מוטי יעקובוב, בבר אזולאי, יוסי סולימני,  
יעקב טלה, שלומי מלכה  
**נגד :** אליאור עמר, מירי סעדה דדון, נדב ויצמן, שי סיום

העברת חומר לישיבות דרך מייל  
התקבלה החלטה להעביר את כל החומרים לישיבות מליאה במייל.  
החומרים יודפסו ויושאר במגירות של חברי המועצה לפני כל ישיבה כדי שיהיה להם את החומר הכתוב לפנייהם.

החלטה מס' 53

**מחליטים :** פה אחד לאשר את הבקשה להעברת חומר לישיבות מליאה במייל.

תודה לכל חברי המליאה

**הישיבה הסתיימה בשעה 18:42**  
**הישיבה כולה הוקלטה**

---

אליהו זהר  
ראש העיר

---

טליה יצחק  
מרכזת ישיבות מליאה